



Stadtverwaltung · Postfach 1140 · 71365 Weinstadt

**Große Kreisstadt Weinstadt
Haupt- und Personalamt**

Beutelsbach, Marktplatz 1
71384 Weinstadt

Sachgebiet Gremiendienst

Tel. (07151) 693-111
Fax (07151) 693-290
Mail gremiendienst@weinstadt.de

Ihre Nachricht vom/Ihre Zeichen

unsere Zeichen

Datum
28.01.2026

E i n l a d u n g

zu einer **Sitzung des Technischen Ausschusses** am **Donnerstag, 05.02.2026**, um **18:00 Uhr**
im **Sitzungssaal Steinscheuer, Brückenstraße 7 in Weinstadt-Großheppach**

Öffentliche Tagesordnung

1. Bebauungsplan mit Örtlichen Bauvorschriften Schönbühl - 2. Änderung BU Nr. 168/2025
und Erweiterung (Solarpark Schönbühl - Teilfläche Weinstadt)
 - Zustimmung zum Abwägungsvorschlag aus frühzeitiger Öffentlichkeitsbeteiligung und frühzeitiger Unterrichtung der Behörden
 - Billigung des Bebauungsplanentwurfs und der Örtlichen Bauvorschriften
 - Auslegungsbeschluss (Vorberatung)
2. Bebauungsplan mit Örtlichen Bauvorschriften Solarpark Ellenrain BU Nr. 170/2025
 - Zustimmung zum Bebauungsplanvorentwurf
 - Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange (Vorberatung)
3. Bildungszentrum: Remstalgynasium, Erneuerung Fensterelemente BA BU Nr. 004/2026
2 + 3
 - Zustimmung zu überplanmäßigen Auszahlungen (Vorberatung)
4. Hochwasserschutz - Unterhaltspflege HRB Schachen und BU Nr. 011/2026
HRB Gunzenbach
 - Freigabe der Ausschreibung
 - Vergabeermächtigung
5. Sanierung Waiblinger Straße im Zuge Wasserleitungs- und Fernwärme- BU Nr. 010/2026
leitungsarbeiten
 - Zustimmung zu überplanmäßigen Auszahlungen
6. Zustimmung zu überplanmäßigen Aufwendungen für Sachverständigen-, BU Nr. 005/2026
Gerichts- und ähnliche Kosten im Bereich des Grundstücksmanagements

Wir sind für Sie da:

Mo. - Mi. und Fr. 8 bis 12 Uhr
Donnerstag 14 bis 18 Uhr
und nach Vereinbarung
www.weinstadt.de

Bankverbindungen:

Kreissparkasse Waiblingen
Voba Stuttgart eG
USt-IdNr. DE 147 216 850
Steuer-Nr. 90496/08003

BIC SOLADES1WBN
BIC VOBAD53333
Gläubiger Identifikations-Nr.

IBAN DE56 6025 0010 0001 0160 00
IBAN DE93 6009 0100 0000 3510 08
DE16ZZZ00000072528

7. Berichte, Bekanntgaben und Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Scharmann', with a stylized, flowing script.

Michael Scharmann
Oberbürgermeister