



Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Technischen Ausschusses

am 15.05.2025 im Sitzungssaal Steinscheuer, Brückenstraße 7 in Weinstadt-Großheppach

Beginn: 18:00 Uhr, Ende: 18:30 Uhr

Anwesend:

Vorsitz:

Oberbürgermeister Michael Scharmann

Mitglieder

Herr Max Bachteler
Herr Friedrich Dippon
Herr Markus Dobler
Herr Michael Koch
Herr Julian Künkele
Frau Dr. Annette Rebmann
Herr Richard Schnaitmann
Herr Dr. Manfred Siglinger

Stellvertreter

Herr Jens Häcker
Frau Andrea Weber

Vertretung für Herrn Armin Zimmerle
Vertretung für Herrn Tim Bergmüller

Schriftführerin

Frau Tina Paul

Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Tim Bergmüller
Herr Armin Zimmerle

Außerdem anwesend:

Städtische Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
Vertreter der Presse

Öffentliche Tagesordnung

- | | | |
|----|---|-----------------|
| 1. | Erneuerung der Elektroverteilung an der Erich-Kästner-Schule
- Vergabeermächtigungen (Planung und Ausführung) | BU Nr. 060/2025 |
| 2. | Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED im Jahr 2025
- Baubeschluss
- Vergabeermächtigung
(Vorberatung) | BU Nr. 069/2025 |
| 3. | Straßensanierung "In den Hauern" im Zuge der Wasserleitungssanierungsarbeiten
- Baubeschluss
- Zustimmung zu außerplanmäßigen Auszahlungen
(Vorberatung) | BU Nr. 072/2025 |
| 4. | Beschaffung eines Radladers für den Baubetriebshof
- Beschluss zur Beschaffung
- Ermächtigung zur Beauftragung | BU Nr. 068/2025 |
| 5. | Sanierung von Feldwegen
- Baubeschluss
- Vergabebeschluss | BU Nr. 067/2025 |
| 6. | Berichte, Bekanntgaben und Verschiedenes | |

**1. Erneuerung der Elektroverteilung an der Erich-Kästner- Schule BU Nr. 060/2025
- Vergabeermächtigungen (Planung und Ausführung)**

Herr Kögel, Mitarbeiter des Hochbauamts, hält den Sachvortrag anhand der Beratungsunterlage.

Stadtrat Dr. Siglinger äußert, die Maßnahme als solche sei sicherheitsrelevant.
Er bitte jedoch um eine nähere Erläuterung zur Honorarabrechnung des Fachplaners.

Herr Kögel erklärt, die entsprechenden Informationen würden nachgereicht.

Der Technische Ausschuss fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Technische Ausschuss der Stadt Weinstadt

- 1. stimmt der Beauftragung der Leistungsphasen 5-9 nach HOAI an das Elektrofachplanungsbüro APE, vertreten durch Herrn Armin Ackermann aus Alfdorf, mit einer Auftragssumme über brutto 33.000,00 Euro zu.**
- 2. beauftragt die Verwaltung, die Maßnahme auszuschreiben und ermächtigt die Verwaltung im Rahmen der Kostenberechnung (Baukosten brutto 105.000,00 Euro) die Vergabe für das Gewerk Elektroverteilung zu erteilen.**

**2. Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED BU Nr. 069/2025
im Jahr 2025
- Baubeschluss
- Vergabeermächtigung
(Vorberatung)**

Herr Baumeister, Leiter des Tiefbauamts, hält den Sachvortrag anhand der Beratungsunterlage.

Auf die Frage von Stadtrat Dr. Siglinger, ob nach dem Austausch der 500 Leuchten noch alte Gehäuse im Bestand verbleiben würden, bestätigt Herr Baumeister dies.

Auf weitere Frage von Stadtrat Dr. Siglinger, wann die restlichen 450 Leuchten vorgesehen seien, erklärt Herr Baumeister, dies solle im Rahmen der nächsten Haushaltsberatungen angemeldet werden, um die Umsetzung zu ermöglichen.

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss:

- Der Gemeinderat der Stadt Weinstadt beschließt die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED im Jahr 2025 mit rund 500 Leuchten. Ein entsprechender Förderantrag wird beim Fördergeber Z.U.G. von der Verwaltung gestellt.**
- Der Gemeinderat der Stadt Weinstadt ermächtigt die Verwaltung den Lampentausch bis zu einer Auftragssumme in Höhe von 310.000,00 Euro zu erteilen.**

3. Straßensanierung "In den Hauern" im Zuge der Wasserleitungssanierungsarbeiten **BU Nr. 072/2025**
- Baubeschluss
- Zustimmung zu außerplanmäßigen Auszahlungen
(Vorberatung)

Herr Baumeister, Leiter des Tiefbauamts, hält den Sachverhalt anhand der Beratungsunterlage.

Auf Nachfrage von Stadtrat Dobler zur Kostenverteilung erläutert Herr Baumeister, dass die Stadtwerke die Hälfte der Straßenbaukosten übernehmen. Zudem hätten die Stadtwerke ein Bodengutachten gemacht. Dieses habe ergeben, dass der Unterbau in Teilbereichen lediglich aus einer 30 cm starken Schotterschicht bestehe.

Stadtrat Häcker erkundigt sich nach dem geplanten Baubeginn.

Herr Baumeister äußert, dass die Ausschreibung in den kommenden Wochen erfolgen solle und eine Vergabe noch vor der Sommerpause angestrebt werde. Der Baubeginn sei im Herbst vorgesehen, wobei auf die Belange der Landwirtschaft Rücksicht genommen werde, da es sich um eine Hauptzufahrt handle. Dies sei mit den Stadtwerken abgestimmt.

Oberbürgermeister Scharmann verweist darauf, dass das Vorhaben bereits im Betriebsausschuss besprochen worden sei. Man werde auf eine entsprechende Verkehrsführung achten und sicherstellen, dass ein Durchfahren weiterhin möglich bleibe.

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss:

- **Der Gemeinderat der Stadt Weinstadt erteilt den Baubeschluss zur Sanierung des Straßenbelags in der Straße „In den Hauern“ und Leinäckerstraße im Teilbereich der Kreuzung In den Hauern bis Wartbühlstraße im Zuge der Wasserleitungsarbeiten.**
- **Der Gemeinderat der Stadt Weinstadt stimmt den außerplanmäßigen auszahlungen in Höhe von brutto 125.000,00 Euro und dem Deckungsvorschlag aus der Baumaßnahme barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen zu.**

4. Beschaffung eines Radladers für den Baubetriebshof BU Nr. 068/2025
- Beschluss zur Beschaffung
- Ermächtigung zur Beauftragung

Herr Baumeister, Leiter des Tiefbauamts, sowie Herr Siebert, Leiter des Baubetriebshofs, halten den Sachvortrag anhand der Beratungsunterlage.

Stadtrat Bachteler regt an, im Hinblick auf den Katastrophenschutz intern zu prüfen, ob es sinnvoll sei, das Altgerät als Redundanz zu behalten, sofern der Rückkaufwert gering ausfalle.

Oberbürgermeister Scharmann spricht sich für einen Verkauf aus, da aktuell ein guter Preis erzielt werden könne.

Herr Baumeister ergänzt, er habe prüfen wollen, ob das Altgerät für die Feuerwehr relevant sei. Sollte es jedoch wenig genutzt werden, dann bevorzuge er eine Inzahlunggabe.

Stadtrat Schnaitmann unterstützt die Inzahlunggabe.

Stadtrat Dr. Siglinger hebt den Vorteil hervor, dass sich beim ausgewählten Hersteller eine Werkstatt in der Nachbarschaft befinde.

Der Technische Ausschuss fasst einstimmig folgenden Beschluss:

- **Der Technische Ausschuss der Stadt Weinstadt fasst den Beschluss zur Beschaffung eines neuen Radladers für den Baubetriebshof.**
- **Der Technische Ausschuss der Stadt Weinstadt ermächtigt das Tiefbauamt den Auftrag für die Beschaffung des Radladers bis zu einer Summe in Höhe von brutto 75.000,00 Euro zu erteilen.**

5. Sanierung von Feldwegen
- Baubeschluss
- Vergabebeschluss

BU Nr. 067/2025

Herr Baumeister, Leiter des Tiefbauamts, trägt den Sachverhalt anhand der Beratungsunterlage vor.

Stadtrat Dr. Siglinger äußert Zweifel an der Maßnahme im Bereich der Gundelsbacher Weinberge und weist darauf hin, dass seiner Ansicht nach in den Untergrund eingegriffen werden müsse.

Herr Baumeister widerspricht und erklärt, dass durch Fräsen und den neuen Belag ein höherer Schotteraufbau erreicht werde. Als Beispiel nennt er die erfolgreiche Umsetzung in Strümpfelbach.

Stadtrat Dr. Siglinger betont, lediglich Bedenken aufgrund von Bergbewegungen äußern zu wollen.

Herr Baumeister versichert, dass durch die gewählte Vorgehensweise eine gute Lösung gewährleistet sei.

Auf Nachfrage von Stadtrat Bachteler erklärt Baumeister, dass bei Bedarf einzelne kleine Flächen entfernt und in Abstimmung mit der ausführenden Firma behandelt würden.

Der Technische Ausschuss fasst einstimmig folgenden Beschluss:

- **Der Technische Ausschuss der Stadt Weinstadt stimmt der Sanierung der Feldwege im Gewann Steige in Gundelsbach und Gewann Bachwiesen in Beutelsbach zu.**
- **Der Technische Ausschuss der Stadt Weinstadt erteilt den Auftrag zur Sanierung der Feldwege im Zuge der freihändigen Vergabe an die Firma Hortus GmbH aus Lorch mit einer Auftragssumme brutto 93.646,59 Euro.**

6. Berichte, Bekanntgaben und Verschiedenes

Es sind keine Themen vorhanden.

ZUR BEURKUNDUNG

Weinstadt, den

Vorsitzender

Weinstadt, den

Gremiumsmitglied

Weinstadt, den

Gremiumsmitglied

Weinstadt, den

Schriftführerin