

**BU Nr. 104/2024****Künftiges Baugebiet "In den Ländern"  
- Ausübung des Vorkaufsrechts**

Gremium	am	
Gemeinderat	11.07.2024	öffentlich

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, das besondere Vorkaufsrecht an den Grundstücken Flst. Nr. 4673, 4674 und 4675 auszuüben.

**Haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:**

Kosten:	ca. 122.000 EUR
Ansatz Haushaltsplan lfd. Jahr:	1.030.000 EUR zzgl. 1.334.000 EUR gemäß BU 084/2024
Haushaltsplan Seite:	119
Produkt:	11.33.0000
Maßnahme (nur investiver Bereich):	100 - Grundstücksverkehr
Produktsachkonto:	78210000
Überplanmäßige Aufw./ Ausz.	nein
Außerplanmäßige Aufw./ Ausz.	nein
Deckungsvorschlag:	

**Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:**

Projekt 2.4: Wohngebiete/ Innenentwicklung/ Freiräume

**Verfasser:**

20.06.2024, Liegenschaftsamt, Neher

**Mitzeichnung:**

Fachbereich	Person	Datum	Ergebnis
Oberbürgermeister	Scharmman, Michael, Oberbürgermeister	01.07.2024	Zustimmung
Dezernat II	Deißler, Thomas, Erster Bürgermeister	26.06.2024	Zustimmung
Liegenschaftsamt	Heinisch, Karlheinz	25.06.2024	Zustimmung





