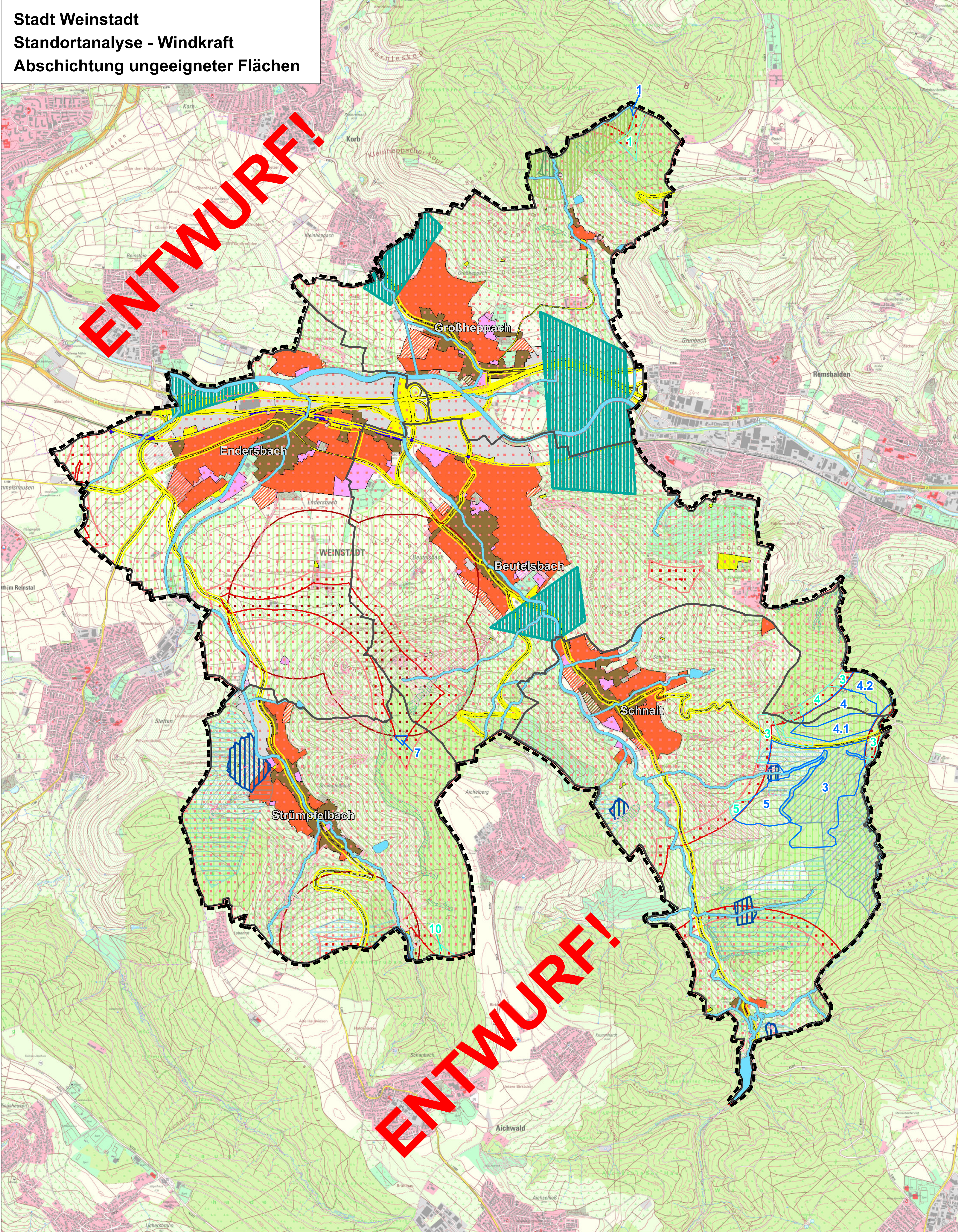


Stadt Weinstadt
Standortanalyse - Windkraft
Abschichtung ungeeigneter Flächen



Legende

Potenzialflächen

Siedlungsabstand 700m: Siedlungsabstand 800/ 600m:

- 1 Abgrenzung
Flächennummer
- 1 Abgrenzung
Flächennummer

Sonstige Symbole

- Stadtgebiet
- Gemarkungsgrenze

Abschichtung aufgrund ungeeigneter Flächennutzung
(FNP Weinstadt 2021)

- Bestand geplant
- Wohnbaufläche
- Gemischte Baufläche
- Gewerbliche Baufläche
- Verkehrsfläche
- Flächen für Bahnanlagen
- Gemeinbedarfsfläche
- Wasserfläche
- Fläche für Ver- und Entsorgung

Abschichtungskriterien

Gewässerrandstreifen

- 10m-Gewässerrandstreifen zu Fließgewässern

Schutzausweisungen

- amtlich kartiertes Offenlandbiotop (LUBW)
- amtlich kartiertes Waldbiotop (LUBW)
- FFH-LRT 6510 "Magere Flachland-Mähwiese" (LUBW)
- Naturdenkmal (flächenhaft / Einzelgebilde)
- Wasserschutzgebiet Schutzzonen I und II (LUBW)
- Waldschutzgebiete: Schonwold (LUBW) / 200m-Puffer

Regionalplan

- Grünzäsur (Vorranggebiet PS 3.1.2)

Abstandsflächen

- Abstandsflächen zu Verkehrswegen
- Abstandsflächen zu Außenbereichsbebauung (600m)
- Abstandsflächen zu Siedlungsbereichen gemäß FNP (700m)
- Abstandsflächen zu Siedlungsbereichen gemäß FNP (800m)

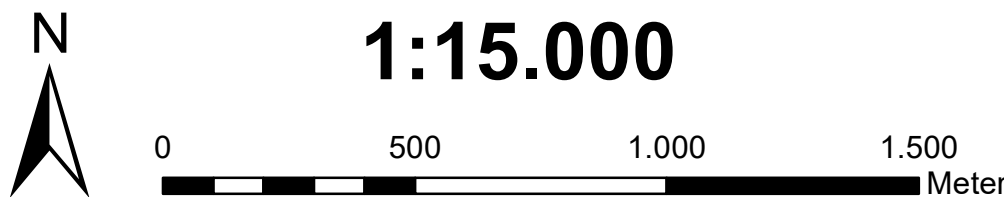
Restriktionsflächen

Schutzausweisungen

- FFH-Gebiet (LUBW)
- Landschaftsschutzgebiet (LUBW)
- Wasserschutzgebiet Schutzzone III (LUBW)

Regionalplan

- Regionaler Grünzug (Vorranggebiet PS 3.1.1)



Stadt Weinstadt

INGENIEURBÜRO BLASER **ib**
UMWELTPLANUNG | STADTPLANUNG

MARTINSTR. 42-44
73728 ESSLINGEN
KONTAKT@IB-BLASER.DE

TEL.: 0711 - 39 69 51 - 0
FAX: 0711 - 39 69 51 - 51
WEB: WWW.IB-BLASER.DE

Auftraggeber: Stadt Weinstadt Stadtplanungsamt		Datum	Zeichen
Straße: Poststraße 17	bearbeitet	Jan. 2024	LH
Ort: 71384 Weinstadt	gezeichnet	Jan. 2024	LH
	geprüft	Jan. 2024	
Maßstab		1:15.000	

Standortanalyse
- Windkraft -

Standortanalyse, Karte 2:
Abschichtung von für Windkraft ungeeigneten Flächen