

## Haushaltsantrag 2024 – Freie Wähler

### Antrag 12: „Beach-Arena“

Produkt 42.41.0200 Sportanlagen Bildungszentrum

Produktkonto 78730000 Sonstige Baumaßnahmen

Maßnahme XXX

- Änderung Bplan „Bildungszentrum“, mit dem Ziel eine Sportanlage südlich des Kunstrasenplatzes festzulegen > Zustimmung
- Errichtung kombinierte Beachhandball- und Beachvolleyballsportanlage südlich des Kunstrasenplatzes > Zustimmung
- Bereitstellung von 160.000,00 Euro für den Bau der Anlage > Ablehnung

#### **Langtext für separate Aufstellung:**

Die Gesamtmaßnahme der Verlegung des Kleinspielfeldes und der Streetballanlage kostet nach aktueller Kostenberechnung 490.000,00 Euro. Für die Maßnahme Kunstrasenplatz wurden zur Deckung 20.000,00 Euro verwendet. Im Haushaltsplan der Stadt Weinstadt wurden für die o.g. Maßnahme 610.000,00 Euro veranschlagt, welche nach 2024 übertragen werden. Die Ausführung und Abrechnung erfolgen im Herbst/Winter 2024. Nach bisherigem Planungsstand und Kostenberechnung verbleibt eine Restsumme von 100.000,00 Euro.

Die Kosten zur Schaffung des Baurechts können nur grob abgeschätzt werden. Orientiert man sich an der Aufstellung des Bebauungsplans Bildungszentrum 1.Änderung, so kann der Prozess bis zur Satzungsreife, einschließlich der erforderlichen Gutachten mit einem hohen fünfstelligen Betrag veranschlagt werden. Welche Auflagen die Aufstellung des Bebauungsplans mit sich bringt, kann derzeit nicht abschließend benannt werden.

Der Vorschlag der Verwaltung ist, dass mit den Restmitteln aus der Baumaßnahme Kleinspielfeld die Kosten für die Aufstellung des Bebauungsplans gedeckt werden. Die mögliche weitere Verwendung der Mittel für die Maßnahme Beach Arena und gegebenenfalls erforderlichen Begleitmaßnahmen sowie die tatsächliche Höhe der zur Verfügung stehenden Restmittel werden dem Gemeinderat nach Abschluss der Maßnahme Kleinspielfeld und den Erkenntnissen aus dem Bebauungsplanverfahren zur Beschlussfassung vorgestellt.