



Stadtverwaltung · Postfach 1140 · 71365 Weinstadt

**Große Kreisstadt Weinstadt  
Hauptamt**

Beutelsbach, Marktplatz 1  
71384 Weinstadt

**Sachgebiet Gremiendienst**

Tel. (07151) 693-211  
Fax (07151) 693-290  
Mail [gremiendienst@weinstadt.de](mailto:gremiendienst@weinstadt.de)

Ihre Nachricht vom/Ihre Zeichen      unsere Zeichen

Datum  
02.11.2023

**E i n l a d u n g**

zu einer **Sitzung des Technischen Ausschusses** am **Donnerstag, 09.11.2023**,  
um **18:00 Uhr** im **Sitzungssaal Steinscheuer, Brückenstraße 7 in Weinstadt-Großheppach**

**Öffentliche Tagesordnung**

1. Gemeinsamer Gutachterausschuss Unteres Remstal BU Nr. 174/2023
  - Zustimmung zu überplanmäßigen Aufwendungen
  - Zustimmung zur Änderung der Gebührensatzung (Vorberatung)
2. Sanierung Schnaiter Halle: Erneuerung Sportboden und Wandverkleidung BU Nr. 209/2023
  - Vergabe der Wandverkleidungsarbeiten
3. Bürgerpark Grüne Mitte - Sachstand und Kostendarstellung zum Abschluss des Förderprojekt NPS - Zustimmung zu überplanmäßigen Auszahlungen und den Deckungsvorschlägen (Vorberatung) BU Nr. 190/2023
4. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „In den Hauern“ im Stadtteil Großheppach BU Nr. 214/2023
  - Beschluss über den aktualisierten Abwägungsvorschlag zur erneuten Zwischenabwägung
  - Billigung des erneuten Entwurfs
  - Billigung der erneuten Offenlage mit wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen
  - Erneuter Auslegungsbeschluss zu geänderten Teilen des Bebauungsplans (Vorberatung)
5. Sanierung "Ortskern Beutelsbach IV" BU Nr. 218/2023
  - Vergabe der Vorbereitenden Untersuchungen an einen Sanierungsträger
  - Beschluss (Vorberatung)

**Wir sind für Sie da:**

Mo. - Mi. und Fr. 8 bis 12 Uhr  
Donnerstag 15 bis 19 Uhr  
und nach Vereinbarung  
[www.weinstadt.de](http://www.weinstadt.de)

**Bankverbindungen:**

Kreissparkasse Waiblingen  
Voba Stuttgart eG  
USt-IdNr. DE 147 216 850  
Steuer-Nr. 90496/08003

BIC SOLADES1WBN  
BIC VOBAD53333  
Gläubiger Identifikations-Nr.

IBAN DE56 6025 0010 0001 0160 00  
IBAN DE93 6009 0100 0000 3510 08  
DE16ZZZ00000072528

6. Städtebauliche Konversion der Flächen der Remstalkellerei am Standort Beutelsbach BU Nr. 220/2023
  - Ergebnis des Investorenauswahlverfahrens (Vorberatung)
7. IMEP 2040 - Integrierter Mobilitätsentwicklungsplan Weinstadt BU Nr. 192/2023
  - Sachstand
  - Kostendarstellung (Vorberatung)
8. Berichte, Bekanntgaben und Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Scharmann', written in a cursive style.

Michael Scharmann  
Oberbürgermeister