



Stadtverwaltung · Postfach 1140 · 71365 Weinstadt

**Große Kreisstadt Weinstadt
Hauptamt**

Beutelsbach, Marktplatz 1
71384 Weinstadt

Sachgebiet Gremiendienst

Tel. (07151) 693-211
Fax (07151) 693-290
Mail gremiendienst@weinstadt.de

Ihre Nachricht vom/Ihre Zeichen unsere Zeichen

Datum
12.04.2023

E i n l a d u n g

zu einer **Sitzung des Technischen Ausschusses** am **Donnerstag, 20.04.2023**,
um **18:00 Uhr** im **Sitzungssaal Steinscheuer, Brückenstraße 7 in Weinstadt-Großheppach**

Öffentliche Tagesordnung

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Erweiterung der Silcherschule
- Information über die Submissionsergebnisse sowie den aktuellen Sach- und Kostenstand | BU Nr. 076/2023 |
| 2. Digitalisierungsmaßnahmen am Remstalgynasium
- Vergabe der Elektroarbeiten und der strukturierten Netzwerkverkabelung | BU Nr. 079/2023 |
| 3. Holzbau als Lösungsstrategie für Klimaschutz und nachhaltigen Städtebau in Weinstadt
- Vorstellung des Expertenteams
- Aktueller Sachstand zum Bearbeitungsstand und zu den Modellvorhaben | BU Nr. 075/2023 |
| 4. Einbeziehungssatzung "Wehrländer" im Stadtteil Schnait
- Behandlungen der Einwendungen aus der Offenlage
- Zustimmung und Beschluss zum Abwägungsvorschlag
- Satzungsbeschluss Einbeziehungssatzung und Örtlichen Bauvorschriften
- Einstellung des ehemaligen Bebauungsplanverfahren 40/08 (Vorberatung) | BU Nr. 056/2023 |
| 5. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „In den Hauern" im Stadtteil Großheppach
- Billigung des ergänzten Entwurfs
- Auslegungsbeschluss (Vorberatung) | BU Nr. 080/2023 |

Wir sind für Sie da:

Mo. - Mi. und Fr. 8 bis 12 Uhr
Donnerstag 15 bis 19 Uhr
und nach Vereinbarung
www.weinstadt.de

Bankverbindungen:

Kreissparkasse Waiblingen
Voba Stuttgart eG
USt-IdNr. DE 147 216 850
Steuer-Nr. 90496/08003

BIC SOLADES1WBN
BIC VOBAD5333
Gläubiger Identifikations-Nr.

IBAN DE56 6025 0010 0001 0160 00
IBAN DE93 6009 0100 0000 3510 08
DE16ZZZ00000072528

6. Bebauungsplan mit Örtlichen Bauvorschriften "Schönbühl – 2. Änderung und Erweiterung" im Stadtteil Beutelsbach
- Einstellung des Verfahrens "Schönbühl - 1. Änderung"
- Aufstellungsbeschluss "Schönbühl - 2. Änderung und Erweiterung" (Vorberatung) BU Nr. 053/2023
7. Satzung zur Veränderungssperre für das Gebiet „Schönbühl – 2. Änderung und Erweiterung" im Stadtteil Beutelsbach (Vorberatung) BU Nr. 069/2023
8. Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Ziffer 2 BauGB für den Bereich "Schönbühl" im Stadtteil Beutelsbach
- Aufhebung Satzung Vorkaufsrecht Bereich "Schönbühl - Saffrichhof"
- Beschluss Satzung über besonderes Vorkaufsrecht Bereich "Schönbühl" (Vorberatung) BU Nr. 054/2023
9. Vorkaufsrechtssatzungen für die Kelterstandorte in den Stadtteilen Endersbach, Großheppach, Schnait und Strümpfelbach (Vorberatung) BU Nr. 055/2023
10. Hochwasserrückhaltebecken Schachen
- Bekanntgabe Nachträge und Mehraufwendungen BU Nr. 085/2023
11. Berichte, Bekanntgaben und Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen



Michael Scharmann
Oberbürgermeister