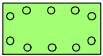





Metzgeräcker Süd





Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 (1) Nr. 25a BauGB) - Pflanzgebot

-  Flächen für das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
-  1 Ortsrand (Zierstrauchanpflanzung, Garten)
-  Einzelbaum
-  2 Straßenbegleitende Bäume

Erhalt von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 (1) Nr. 25b BauGB) - Pflanzbindung

-  3 Hecke





Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege u. zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 (1) Ziffer 20 BauGB)

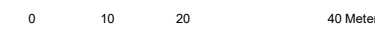
-  Flächen für Maßnahmen
-  M1 Lebensraum Großer Feuerfalter
-  M2a Extensive Wiese Bluthänfling
-  M2b Blühbrache Bluthänfling

Grünflächen (§ 9 (1) Nr. 15 BauGB)


-  Private Grünfläche

Nachrichtliche Übernahme

-  Wirtschaftsweg
-  Grenze Geltungsbereich
-  Freihaltebereich zur Landesstraße
-  Baugrenze (s. Bebauungsplan)



Kartengrundlage: ALK und FDOF Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg 2016/ 2017; Bebauungsplan Zwischenstand vom 29.04.2019. Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH

Projekt Umweltbericht mit E-/A-Bilanz zum Bebauungsplan 'Metzgeräcker Süd' Weinstadt-Endersbach				
Auftraggeber Stadt Weinstadt Poststraße 17, 71384 Weinstadt				
Grünordnungskonzept				
friedemann. Planungsgruppe LandschaftsArchitektur + Ökologie			Datum geändert 01.07.2019 10.02.2023 erg. 20.03.2023	
Dipl.-Ing. Thomas Friedemann Freier Landschaftsarchitekt Claude-Dornier-Straße 4 73760 Ostfildern T 0711 / 401 88 834 F 401 88 390 info@tf-landschaft.de www.tf-landschaft.de			 N	
Bearbeiter S. Martin	Plan - Nr. 793.05.01	Datum 07.06.2019		

