



BU Nr. 059/2023



**Sanierung Wasserleitung und Ringschluss "Kriegsbergstraße - Hochbergstraße"
- Baubeschluss**

Gremium	am	
Betriebsausschuss	23.03.2023	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Der Sanierungsmaßnahme wird im dargestellten Umfang grundsätzlich zugestimmt.

Auswirkungen Wirtschaftsplan:

Stadtwerke: Gesamtkostenschätzung netto 295.000,- Euro, davon Wasserversorgung 280.000 €, Breitbandversorgung 15.000 €.
Ansatz Wirtschaftsplan 204.000 €. Deckung Mehrbedarf 76.000 € über Verschiebung 1. BA Strümpfelbacher Straße nach 2024.

Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:

Kein unmittelbarer Bezug vorhanden

Verfasser:

13.03.2023, SWW, Voigt, Salgado

Mitzeichnung:

Fachbereich	Person	Datum	Ergebnis
Oberbürgermeister	Scharmann, Michael, Oberbürgermeister	15.03.2023	Zustimmung
Stadtwerke Weinstadt	Meier, Thomas	15.03.2023	Zustimmung

Sachverhalt:

Die Stadtwerke Weinstadt planen die Sanierung der Wasser-, Gasleitung sowie die Leerrohrverlegung für die Glasfaserversorgung in der Kriegsbergstraße in Schnait. Die Entwurfsplanung für das Projekt liegt inzwischen vor.

Die Technische Abteilungsleitung wird in der Sitzung die Planung vorstellen.

Das Bauvorhaben erstreckt sich von der Kreuzung Kriegsbergstraße – Freitorstraße bis zur Kreuzung Kriegsbergstraße – Hochbergstraße, sowie die Haltung Hochbergstraße – Ahornstraße bis ca. Hochbergstraße 26.

Inhalt der Maßnahme sind:

- Hauptwasserleitung (ca. 150 m) und Hauswasseranschlüsse (ca. 108 m) erneuern
- Herstellung Trinkwasser Verbund Ahornstraße, Hochbergstraße, Kriegsbergstraße
- Erneuerung der Erdgas - Hausanschlüsse sowie Sanierung der Hauptleitung
- Verlegung Breitbandverbände.

Wasserversorgungsleitung:

In der Kriegsbergstraße liegt, im Bereich der Maßnahme, noch keine Hauptleitung, die Gebäude sind derzeit durch eine alte Graugussleitung mit DN 32 bzw. DN 40 angebunden. Die Leitungen sind in einem sehr schlechten Zustand und müssen dringend ausgetauscht werden. Gewählt ist eine neue Hauptleitung in HD PE DN 100, die Anbindung erfolgt über HD PE DN32. Zwei Schächte (TW Haltung) werden ausgetauscht, zwei Schächte (TW Haltung) werden neu errichtet.

Es ist vorgesehen, alle vorhandenen Hausanschlüsse bis ins Gebäude zu erneuern. Die Kosten einschließlich der Hauseinführung und ersten Absperrarmatur tragen die Stadtwerke. Die berechneten Kosten für die Maßnahme liegen bei netto 280.000,- Euro (einschl. Nebenkosten, 5% Zuschlag für Baunebenkosten, 10% Zuschlag für Unvorhergesehenes und 5% Aufschlag für Regiekosten). Die Mittel sind im Vermögensplan 2023 veranschlagt. Im Wirtschaftsplan 2023 sind 204.000 € für diese Maßnahme grob abgeschätzt gewesen. Der Mehrbedarf von 76.000 € ist auf den hydraulisch vorteilhaften Ringschluss zwischen Kriegsber.- und Altenbergstraße zurückzuführen. Dieser Abschnitt war in der Grobkostenschätzung noch nicht berücksichtigt. Die Deckung wird über die Maßnahme Strümpfelbacher Straße 1. BA vorgeschlagen, die frühestens 2024 zur Ausführung kommen kann.

Breitband:

Mit dieser Maßnahme werden auch Leerrohre für eine zukünftige Breitbandversorgung mitverlegt. Die berechneten Kosten liegen bei netto 15.000 €.

Erdgas:

Die Netze BW erneuern die Gasinfrastruktur der Stadtwerke Weinstadt Energieversorgung GmbH mit. Wobei die Gasleitung bis etwa auf Höhe Kriegsbergstraße 6 erneuert wird. Zwischen Gebäude Kriegsbergstraße 6 und Kreuzung Freitorstraße wird die Gasleitung im Inliner-Verfahren verlegt, d.h. es sind nur Kopflöcher erforderlich.

Die Gesamtmaßnahme wird von den Stadtwerken Weinstadt koordiniert.

Der Maßnahmenbeginn ist für Juni 2023 geplant.

Anlage:

- Entwurf Lageplan Leitungsbau
- Plan Baufeld Maßnahme