

# Stadt Weinstadt

## Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften "Furchgasse"

Verfahrensschritt:

**3. Öffentliche Auslegung** gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Planentwurf, der Begründung, dem Umweltbericht und den örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 LBO vom 10.02.2022 bis 14.03.2022.

hier:

**Zusammenstellung der eingegangenen Anregungen der Träger öffentlicher Belange und Behörden Behandlung und Abwägung, Beschlussvorschläge der Verwaltung und des Planers**

Stand 21.03.2022



Adenauerplatz 4  
71522 Backnang  
Tel.: 07191 - 9619190  
Fax: 07191 - 9619184  
info@roosplan.de  
www.roosplan.de

Projektbearbeitung: Dipl.-Ing. (FH) Jochen Roos, Freier Landschaftsarchitekt, bdla  
Andreas Gutscher, B.Sc. Stadt- und Raumplanung

Projektnummer: 18.035

## **1 Vorbemerkung**

In seiner öffentlichen Sitzung am 27.01.2022 hat der Gemeinderat beschlossen, den Bebauungsplanentwurf "Furchgasse" mit den örtlichen Bauvorschriften nach § 4a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich auszulegen, sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich von der Planung tangiert werden kann, nach § 4 Abs. 2 BauGB einzuholen. Die Einholung der Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange fand vom 10.02.2022 bis einschließlich 14.03.2022 statt. Die öffentliche Auslegung fand im gleichen Zeitraum statt.

Grundlage war der Bebauungsplanentwurf in Plan und Text vom 17.12.2021. Über die Anregungen ist in öffentlicher Sitzung zu beraten und in der Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB sind die entsprechenden Beschlüsse zu fassen.

Es folgen, zunächst eine Übersicht über die eingegangenen Anregungen, sowie anschließend daran die Anregungen im Original und die Beschlussvorschläge der Verwaltung und des Planers.




Private Stellungnahmen sind im Auslegungszeitraum nicht eingegangen.

## **2 Beteiligte Träger öffentlicher Belange im Bebauungsplanverfahren "Furchgasse" Stadt Weinstadt**

Folgende Behörden und Leitungsträger wurden in der Zeit vom 10.02.2022 bis 14.03.2022 um eine Stellungnahme gebeten. Eingegangene Anregungen sind hervorgehoben.

- Nr. 1 **Regierungspräsidium Stuttgart, Abteilung Raumordnung**
- Nr. 2 **Verband Region Stuttgart**
- Nr. 3 **Landratsamt Rems-Murr-Kreis**
- Nr. 4 **Planungsverband unteres Remstal**
- Nr.5 Deutsche Telekom Technik GmbH
- Nr. 6 Vodafone (ehemals Unitymedia Bw GmbH)
- Nr. 7 Finanzverwaltung Weinstadt
- Nr. 8 Liegenschaftsamt Weinstadt
- Nr. 9 Ordnungsamt Weinstadt
- Nr. 10 **Personal-, Sport- und Bäderamt Weinstadt**
- Nr. 11 Amt für Familie, Bildung und Soziales Weinstadt
- Nr. 12 Tiefbauamt Weinstadt
- Nr. 13 Baurechtsamt Weinstadt
- Nr. 14 Stadtwerke Weinstadt
- Nr. 15 Stadtentwässerung Weinstadt
- Nr. 16 **Regierungspräsidium Freiburg,  
Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau**



- Nr. 17      **Abfallwirtschaft Rems-Murr-Kreis GmbH**
- Nr. 18      **Zweckverband Landeswasserversorgung**
- Nr. 19      Stadtwerke Weinstadt/Wasserverband Endersbach
- Nr. 20      **Polizeipräsidium Aalen, Sachbereich Verkehr**
- Nr.21      **TransnetBW**
- Nr. 22      **Netze Bw. EnBW. Gas/ Strom**
- Nr. 23      NABU und BUND




Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
1.	<div data-bbox="459 247 772 375" style="text-align: center;">   <b>Baden-Württemberg</b>            REGIERUNGSPRÄSIDIUM STUTTGART            ABTEILUNG WIRTSCHAFT UND INFRASTRUKTUR         </div> <div data-bbox="268 391 593 406" style="font-size: small;">           Regierungspräsidium Stuttgart · Postfach 80 07 09 · 70507 Stuttgart         </div> <div data-bbox="728 406 952 502" style="font-size: small; text-align: right;">           Stuttgart 10.03.2022            Name: <b>Stefanie Bäurle</b>            Durchwahl 0711 904-12107            Aktenzeichen RFS21-2434-433            (Bitte bei Antwort angeben)         </div> <div data-bbox="268 438 414 502" style="font-size: small;"> <b>ROOSPLAN</b>            Adenauerplatz 4            71522 Backnang         </div> <div data-bbox="268 518 537 566" style="font-size: small;">           Versand erfolgt nur per E-Mail an:            info@roosplan.de         </div> <hr style="width: 10%; margin-left: 0;"/> <div data-bbox="268 646 862 694" style="font-size: small;">  Bebauungsplanverfahren "Furchgasse", Stadt Weinstadt, Ortsteil Schnait            Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB, Verfahren nach § 13b BauGB         </div> <div data-bbox="302 726 548 742" style="font-size: small;">           Ihr Schreiben vom 07.02.2022         </div> <hr style="width: 10%; margin-left: 0;"/> <div data-bbox="302 774 571 798" style="font-size: small;">           Sehr geehrte Damen und Herren,         </div> <div data-bbox="302 853 952 901" style="font-size: small;">           das Regierungspräsidium Stuttgart nimmt als höhere Raumordnungsbehörde zu der oben genannten Planung folgendermaßen Stellung:         </div> <div data-bbox="302 949 436 973" style="font-size: small;"> <b>Raumordnung</b> </div> <div data-bbox="302 981 952 1053" style="font-size: small;">           Die Stadt Weinstadt benötigt weitere Flächen, um den in der Stadt und der Region allgemein hohen Bedarf an Wohnraum zu decken. Der Bebauungsplan „Furchgasse“ hat eine Gesamtfläche von 1,66 ha.         </div> <div data-bbox="302 1077 873 1125" style="font-size: small;">           Wir verweisen auf unsere Stellungnahme vom 28.01.2021 und 10.08.2021.            Des Weiteren bestehen keine Bedenken gegen den Bebauungsplan.         </div> <div data-bbox="302 1157 952 1204" style="font-size: small;">           Die geplante landwirtschaftliche Sondergebietsfläche wurde aus der Planung herausgenommen. Insofern bestehen hier keine Bedenken mehr.         </div> <div data-bbox="268 1268 358 1300" style="font-size: x-small;">  </div> <div data-bbox="369 1260 862 1316" style="font-size: x-small;">           Dienstgebäude Ruppensmstr. 21 · 70565 Stuttgart · Telefon 0711 904-0 · Telefax 0711 904-12090 /-11190            abteilung2@rps.bwl.de · www.rp.baden-wuerttemberg.de · www.service-bw.de            Haltestelle Bahnhof Stuttgart-Vaihingen · Parkmöglichkeit Tiefgarage         </div>	

Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
1.	<p style="text-align: center;">- 2 -</p> <p>Zur Aufnahme in das Raumordnungskataster wird gemäß § 26 Abs. 3 LplG gebeten, dem Regierungspräsidium nach Inkrafttreten des Planes eine Fertigung der Planunterlagen in digitalisierter Form an das Postfach <a href="mailto:KoordinationsBauleitplanung@rps.bwl.de">KoordinationsBauleitplanung@rps.bwl.de</a> zu senden. Die Stadtkreise und großen Kreisstädte werden gebeten, auch den Bekanntmachungsnachweis digital vorzulegen.</p> <p><b>Landwirtschaft</b></p> <p>Mit dem 1,6 ha großen Planungsgebiet am südlichen Ortsrand von Schnait soll aufgrund der hohen Nachfrage ein Wohngebiet nach §13b BauGB erschlossen werden.</p> <p>Die derzeitige Flächennutzung der Flurstücke in der Furchgasse ist Acker- / Grünland. In der Flurbilanz ist die Fläche auf Grund der für die Gegend guten Boden- und der ebenfalls guten agrarstrukturellen Verhältnisse als Vorrangflur Stufe III eingestuft. Für den LK WN ist dies damit ein für die Landwirtschaft gut geeigneter Standort und laut LEP für die landwirtschaftliche Nutzung unverzichtbar. Dies wird auch deutlich durch die Einstufung im FNP als „Fläche für die Landwirtschaft“ (Darstellung im Regionalplan S?).</p> <p>Grundsätzlich bestehen unsererseits zur Planung deshalb Bedenken. Die Planung führt zu einem Verlust von Produktionsfläche für die landwirtschaftlichen Betriebe. Voraussetzung für eine ordnungsgemäße Abwägung ist die entsprechende Darstellung des öffentlichen Belanges der Landwirtschaft. Bisher fehlt der Begriff der Flurbilanz völlig; Damit findet die Darstellung der öffentlichen landwirtschaftlichen Belange nicht statt. Über die agrarstrukturellen Belange hinaus sind ggf. einzelbetriebliche Belange darzulegen, einschließlich der Auswirkungen des WG auf den angrenzenden Weinbaubetrieb und die Erschließung und Nutzung der Lagerhalle. Die Immissionsproblematik wurde bereits thematisiert; entsprechender Bestandsschutz ist in den BPl aufzunehmen. Die Erschließung der Grundstücke muss auch bei Veränderungen im Feldwegnetz weiterhin gegeben sein.</p> <p>Um eine weitere Belastung der landwirtschaftlichen Betriebe mit Produktionsflächenverlusten auszuschließen, sollten für erforderliche Eingriffs-Ausgleichsmaßnahmen</p>	<p>Vom Plangebiet (1,6 ha) sind nur ca. 0,12 ha (8 %) der Wertstufe Vorrangflur Stufe I zugeordnet. Weitere 0,98 ha (61%) sind der Wertstufe Vorrangflur Stufe II zugeordnet. Die übrigen Flächen sind keiner Wertstufe zugeordnet. Die als Vorrangflur qualifizierten Flächen werden heute größtenteils nicht intensivlandwirtschaftlich, sondern als Wiesenfläche genutzt. Bei der Abwägung wurde die Stellungnahme des Landratsamts vom 01.09.2021 berücksichtigt. In dieser wird angemerkt, dass die landwirtschaftlichen Belange bei der Planung berücksichtigt sind. Voraus ging die Stellungnahme vom 04.02.2021 in der bereits auf die Flurbilanz hingewiesen wurde. Diese wurde im Verfahren gegenüber den Belangen des Wohnungsbaus (akuter Wohnraummangel) abgewogen. Somit konnten die Bedenken hinsichtlich der Flurbilanz zurückgestellt werden. Um die Abwägungsentscheidung nachvollziehbarer zu machen, wurde die Bebauungsplanbegründung um die Ziffer 1.9 „Landwirtschaft“ ergänzt.</p> <p>Die Belange des angrenzenden Weinbaubetriebs sowie der Lagerhalle wurden umfassend ermittelt und bewertet. Dabei handelte es sich ausschließlich um Lärmproblematiken. Auf S. 6 f. der Bebauungsplanbegründung sowie den zugehörigen Stellungnahmen von w&amp;w Bauphysik wird verwiesen. Die Nutzung der angrenzenden Lagerhalle sowie des Weinbaubetrieb bleibt weiterhin bestehen. Die Festsetzung des Wohngebiets schränkt die genehmigten Nutzungen auf diesen Grundstücken nicht ein. Die Gefahr, dass</p>

Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
1.	<p style="text-align: center;">- 3 -</p> <p>möglichst keine weiteren Acker-/Intensivgrünlandflächen in Anspruch genommen werden. Nach § 15.3 BNatschG ist auf agrarstrukturelle Belange Rücksicht zu nehmen, insbesondere sind für die landwirtschaftliche Nutzung besonders geeignete Böden nur im notwendigen Umfang zu beanspruchen. Soweit möglich kann der Ausgleich auch durch Maßnahmen, die der dauerhaften Aufwertung des Naturhaushalts dienen, erbracht werden, damit keine weiteren Flächen aus der Nutzung genommen werden müssen. Die anscheinend bereits umgesetzte Maßnahme im Breitgarten in Strümpfelbach „Umwandlung von Acker in Grünland“ wird unsererseits deshalb nicht begrüßt. Grundsätzlich sollten Eingriffs-Ausgleichs-Maßnahmen im Detail mit der ULB bzw. den bewirtschaftenden Landwirten auch der Nachbargrundstücke abgestimmt werden.</p> <p><b>Anmerkung:</b> Abteilung 8 -Denkmalpflege meldet Fehlanzeige.</p> <p>Hinweis: Wir bitten künftig - soweit nicht bereits geschehen - um Beachtung des Erlasses zur Koordination in Bauleitplanverfahren vom 11.03.2021 mit jeweils aktuellem Formblatt (abrufbar unter <a href="https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/bauen/bauleitplanung/">https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/bauen/bauleitplanung/</a>).</p> <p>Mit freundlichen Grüßen gez. Stefanie Bäurle</p>	<p>bestandsgeschützte Nutzungen eingeschränkt werden könnten, besteht nicht. Einer Festsetzung dazu bedurfte es im Bebauungsplan nicht. Zur Verhinderung eines Lärmkonflikts für die Zukunft wurde auf das Grundstück Flst.-Nr. 3113 (Lagerhalle) eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit in das Grundbuch eingetragen, in der die Nutzung, Befahrbarkeit und die Erweiterung der bestehenden landwirtschaftlichen Lagerhalle geregelt wird.</p> <p>Das Feldwegenetz bleibt auch nach der Rechtskraft des Bebauungsplans in Takt. Die erforderlichen Ausgleichsmaßnahmen nach der Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung wurde mit dem Landratsamt Rems Murr Kreis abgestimmt. Hier wurden keine Bedenken gegenüber der Maßnahme der Verwaltung oder den Planer vorgebracht. Im Übrigen handelt es sich bei der Umwandlung der Ackerflächen im „Breitengarten“ um eine vorgezogene Ausgleichsmaßnahme (§ 135a Abs. 2 Satz 2 BauGB). Die Ackerfläche war im Zeitpunkt der Abwägungsentscheidung bereits umgewandelt. Einen gleichartigen Ausgleich i.S.v. § 15 Abs. 2 Satz 2 BNatSchG verlangt § 200a BauGB ausdrücklich nicht. Es gibt keinen Grund, Ökopunkte aus einer bereits umgesetzten Ausgleichsmaßnahme hier nicht zu verwenden. Die Aufwertung von Ackerfläche im „Breitengarten“ lässt sich dadurch nicht rückgängig machen. Seitens der Grundstückseigentümer der angrenzenden landwirtschaftlich genutzten Grundstücke wurden gegen den Bebauungsplan keine Einwände erhoben.</p> <p><b>Beschlussvorschlag:</b> Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Eine Abwägung der landwirtschaftlichen Belange ist erfolgt. Die Bebauungsplanbegründung wird um Ziffer I.9 ergänzt.</p>




Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
2.	<div style="text-align: center;">  <p><b>Verband Region Stuttgart</b> Körperschaft des öffentlichen Rechts</p> </div> <p>Verband Region Stuttgart • Kronenstraße 25 • 70174 Stuttgart roosplan Andreas Gutscher Adenauerplatz 4 71522 Backnang</p> <p>Stuttgart, den 07. Februar 2022 Ansprechpartnerin: Frau Borth Telefon: +49 (0)711 22759-930 E-Mail: planung@region-stuttgart.org Aktenzeichen: 45.1.2022/lub 210805_BBP_Furchgasse_hohl_RNH</p> <p>Stellungnahme zum Bebauungsplanentwurf „Furchgasse“ in Weinstadt – Schnail Verfahren gemäß § 13a BauGB</p> <p>Ihre Mail vom 07. Februar 2022</p> <p>Sehr geehrter Herr Gutscher,</p> <p>vielen Dank für die Beteiligung am oben genannten Bebauungsplanverfahren. Dazu gelten weiterhin unsere Stellungnahme vom 12. Juli 2019, 19. Januar 2021 und 08. August 2021: Der Planung stehen keine regionalplanerischen Ziele entgegen.</p> <p>Wir bitten Sie, uns über die Rechtskraft des Bebauungsplans zu informieren und uns ein Exemplar der Planunterlagen möglichst in digitaler Form zu überlassen.</p> <p>Bei Rückfragen rufen Sie uns gerne an.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Ulrike Borth</p> <div style="text-align: right;"> <p>Kronenstraße 25 70174 Stuttgart  Hauptbahnhof (8 Min.) Telefon +49 (0)711 22759-0 Telefax +49 (0)711 22759-70 E-Mail/Internet: info@region-stuttgart.org www.region-stuttgart.org</p> <p>Verbandsvorsitzender: Thomas S. Bopp Regionaldirektorin: Dr. Nicola Schelling</p> <p>BAN: DE28 6005 0101 0002 1997 06 BIC/SWIFT-Code: SOLA DE 33 000 Bankverbindung: Baden-Württembergische Bank</p> </div>	<div style="background-color: #e0e0e0; padding: 10px;"> <p><b>Beschlussvorschlag:</b> Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Dem Verband Region Stuttgart wird nach erfolgter Rechtskraft eine Fassung des Bebauungsplans zugeschickt.</p> </div>



Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
3.	<div style="text-align: center;">  </div> <p>Landratsamt Rems-Murr-Kreis   Amt 30   Postfach 1413   71328 Waiblingen</p> <p>Roosplan Adenauerplatz 4 71522 Backnang</p> <p><b>Beteiligung am Bebauungsplanverfahren „Furchgasse“, Weinstadt</b> <b>Frist zur Abgabe der Stellungnahme: 14.03.2022</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren, zu o.g. Verfahren wird wie folgt Stellung genommen:</p> <p>Am Verfahren wurde das <b>Amt für Umweltschutz</b> beteiligt.</p> <p>Aufgrund der Fachbehördenbeteiligung liegen der Geschäftsstelle für Genehmigungs- und Planverfahren folgende Informationen vor:</p> <p><b>Amt für Umweltschutz</b></p> <p><b>Naturschutz und Landschaftspflege</b> Es bestehen keine Bedenken.</p> <p>Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung: Die Deckung des Kompensationsdefizites von 178.797 ÖP aus dem Ökokonto wird akzeptiert. Wir halten die Zuordnung der Ökopunkte zur Dokumentation und Übersicht bei uns tabellarisch fest, weisen jedoch nochmals darauf hin, dass das kommunale Ökokonto bei der Gemeinde geführt wird.</p> <p>Bearbeiter: Frau Paul, Tel. 07151 - 501 2751</p> <p><b>Immissionsschutz</b> Es bestehen keine Bedenken.</p> <div style="text-align: right;"> <p><b>Baurechtsamt</b></p> <p>Dienstgebäude Stuttgarter Straße 110 71332 Waiblingen</p> <p><b>Auskunft erteilt</b> Frau Pliz Telefon +49 7151 501 2340 Telefax +49 7151 501 2482 V.Pliz@rem-s-murr-kreis.de</p> <p><b>Zimmer</b> 309 Unser Zeichen Bitte bei Antwort angeben 021.131/2022/0286</p> <p>08.03.2022</p> <p>Ihre Nachricht vom/Zeichen 07.02.2022</p> <p><b>Telefon (Zentrale)</b> 07151 501-0</p> <p><b>Allgemeine Sprechzeiten</b> Mo. – Fr. 08:30 – 12:00 Uhr Do. 13:30 – 18:00 Uhr</p> <p><b>Bankverbindung</b> Kreissparkasse Waiblingen IBAN DE29 6025 0010 0000 2000 37 BIC SOLADES1WBN</p> <p><b>VVS Anschluss</b></p> <p>REMS-MURR-KREIS.DE</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> </div>	

Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
3.	<p><b>Grundwasserschutz</b> Gegen den Bebauungsplan bestehen keine grundsätzlichen Bedenken.</p> <p>Der Hinweis darauf, dass mit geringen Grundwasserflurabständen gerechnet werden muss und Eingriffe in das Grundwasser einer wasserrechtlichen Erlaubnis bedürfen, ist im Textteil Seite 14 Ziffer 2. enthalten. Hinweise auf die Nutzung von Erdwärme wurde in dem Textteil auf Seite 18 Ziffer 13. und in der Begründung auf Seite 8 aufgenommen.</p> <p><b>Bodenschutz</b> Es bestehen keine Bedenken. Zur Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung: Diese wird für das Schutzgut Boden akzeptiert. Der Ausgleich erfolgt durch die externe Ausgleichsmaßnahme "Breitgarten".</p> <p><b>Altlasten und Schadensfälle</b> Es bestehen keine Bedenken.</p> <p><b>Kommunale Abwasserbeseitigung</b> Es bestehen keine Bedenken.</p> <p><b>Gewässerbewirtschaftung</b> Es bestehen keine Bedenken.</p> <p><b>Hochwasserschutz und Wasserbau</b> Es bestehen keine Bedenken.</p> <p>Freundliche Grüße</p> <p>S. Voigt</p> <p>Seite 2 von 2</p>	<p><b>Beschlussvorschlag:</b> Kenntnisnahme der Stellungnahme.</p>

Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
4.	<p><b>Andreas Gutscher</b></p> <hr/> <p><b>Von:</b> Planungsverband &lt;planungsverband@Weinstadt.de&gt;  <b>Gesendet:</b> Dienstag, 1. März 2022 11:59  <b>An:</b> Andreas Gutscher  <b>Cc:</b> Wagner, Dirk; Folk, Dennis; Planungsverband  <b>Betreff:</b> AW: Bebauungsplanverfahren "Furchgasse" Stadt Weinsatdt I Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs 3 BauGB</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>vielen Dank für die Beteiligung an o.g. Verfahren.</p> <p>der Planungsverband Unteres Remstal kam am 23.02.2022 zu einer Sitzung zusammen und hat zum Bebauungsplanverfahren „Furchgasse“ Stadt Weinstadt keine Anregungen und Bedenken.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen  Susan Harms</p> <p>Planungsverband Unteres Remstal  Beuteisbach, Poststr. 17  71384 Weinstadt  Tel: (07151) 693-270  Fax: (07151) 693-121  E-Mail: <a href="mailto:Planungsverband@weinstadt.de">Planungsverband@weinstadt.de</a></p> <p>Besuchen Sie Weinstadt online: <a href="http://www.weinstadt.de">www.weinstadt.de</a></p> <hr/> <p><b>Von:</b> Andreas Gutscher &lt;a.gutscher@roosplan.de&gt;  <b>Gesendet:</b> Montag, 7. Februar 2022 12:02  <b>An:</b> Andreas Gutscher &lt;a.gutscher@roosplan.de&gt;  <b>Cc:</b> Wagner, Dirk &lt;D.Wagner@Weinstadt.de&gt;; Folk, Dennis &lt;D.Folk@Weinstadt.de&gt;; planung@region-stuttgart.org; Rapp, Michael &lt;m.rapp@rems-murr-kreis.de&gt;; Voigt, Sonja &lt;s.voigt@rems-murr-kreis.de&gt;; Planungsverband &lt;planungsverband@Weinstadt.de&gt;; j.schilling@telekom.de; Koordinationsanfragen.de@vodafone.com; r.weingärtner@weinstadt.de; Neher, Thilo &lt;T.Neher@Weinstadt.de&gt;; Rath, Angela &lt;a.rath@weinstadt.de&gt;; Guenthner, Iris &lt;i.guenthner@Weinstadt.de&gt;; Spangenberg, Ulrich &lt;U.Spangenberg@Weinstadt.de&gt;; Baumeister, Markus &lt;M.Baumeister@Weinstadt.de&gt;; Sehl, Karin &lt;K.Sehl@Weinstadt.de&gt;; Meier, Thomas &lt;T.Meier@Stadtwerke-Weinstadt.de&gt;; Geiger, Simon &lt;S.Geiger@Weinstadt.de&gt;; Abteilung 9 (RPF) - Kopfstelle LVN &lt;abteilung9@rpf.bwl.de&gt;; info@awrm.de; Stadtwerke Weinstadt &lt;info@Stadtwerke-Weinstadt.de&gt;; AALEN.PP.FEST.E.V &lt;AALEN.PP.FEST.E.V@polizei.bwl.de&gt;; m.haselmayr@netze-bw.de; s.majohr@netze-bw.de  <b>Betreff:</b> Bebauungsplanverfahren "Furchgasse" Stadt Weinsatdt I Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs 3 BauGB</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>der Gemeinderat der Stadt Weinstadt hat am 27.01.2021 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des Bebauungsplans „Furchgasse“ und den Entwurf der zusammen mit ihm aufgestellten örtlichen Bauvorschriften „Furchgasse“ gebilligt und beschlossen, diesen nach § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) erneut auszulegen.</p> <p style="text-align: center;">1</p>	<p style="text-align: center;"><b>Beschlussvorschlag: Kenntnisnahme der Stellungnahme.</b></p>


Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
10.	<p><b>Andreas Gutscher</b></p> <hr/> <p><b>Von:</b> Guenther, Iris &lt;i.guenther@Weinstadt.de&gt;  <b>Gesendet:</b> Mittwoch, 9. Februar 2022 08:27  <b>An:</b> Andreas Gutscher; Stellungnahmen Furchgasse  <b>Betreff:</b> AW: Bebauungsplanverfahren "Furchgasse" Stadt Weinsatdt I Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs 3 BauGB</p> <p>Sehr geehrter Herr Gutscher,</p> <p>seitens des Personal-, Sport- und Bäderamts der Stadt Weinstadt bestehen gegen den Bebauungsplan Furchgasse, wie übersandt, keine Bedenken.</p> <p>Mit freundlichem Gruß  Iris Günthner  Leitung Personal-, Sport- und Bäderamt</p> <p>Stadtverwaltung Weinstadt  Marktplatz 1  71384 Weinstadt</p> <p>Telefon 07151/693-216  Telefax 07151/693-290  Besuchen Sie Weinstadt online: <a href="http://www.weinstadt.de">http://www.weinstadt.de</a></p>  <hr/> <p><b>Von:</b> Andreas Gutscher &lt;a.gutscher@roosplan.de&gt;  <b>Gesendet:</b> Montag, 7. Februar 2022 12:02  <b>An:</b> Andreas Gutscher &lt;a.gutscher@roosplan.de&gt;  <b>Cc:</b> Wagner, Dirk &lt;D.Wagner@Weinstadt.de&gt;; Folk, Dennis &lt;D.Folk@Weinstadt.de&gt;; planung@region-stuttgart.org; Rapp, Michael &lt;m.rapp@rems-murr-kreis.de&gt;; Voigt, Sonja &lt;s.voigt@rems-murr-kreis.de&gt;; Planungsverband &lt;planungsverband@Weinstadt.de&gt;; j.schilling@telekom.de; Koordinationsanfragen.de@vodafone.com; r.weingärtner@weinstadt.de; Neher, Thilo &lt;T.Neher@Weinstadt.de&gt;; Rath, Angela &lt;a.rath@weinstadt.de&gt;; Guenther, Iris &lt;i.guenther@Weinstadt.de&gt;; Spangenberg, Ulrich &lt;U.Spangenberg@Weinstadt.de&gt;; Baumeister, Markus &lt;M.Baumeister@Weinstadt.de&gt;; Sehl, Karin &lt;K.Sehl@Weinstadt.de&gt;; Meier, Thomas &lt;T.Meier@Stadtwerke-Weinstadt.de&gt;; Geiger, Simon &lt;S.Geiger@Weinstadt.de&gt;; Abteilung 9 (RPF) - Kopfstelle LVN &lt;abteilung9@rpf.bwl.de&gt;; info@awrm.de; Stadtwerke Weinstadt &lt;info@Stadtwerke-Weinstadt.de&gt;; AALEN.PP.FEST.E.V &lt;AALEN.PP.FEST.E.V@polizei.bwl.de&gt;; m.haselmayr@netze-bw.de; s.majohr@netze-bw.de  <b>Betreff:</b> Bebauungsplanverfahren "Furchgasse" Stadt Weinsatdt I Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs 3 BauGB</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p style="text-align: center;">1</p>	<p><b>Beschlussvorschlag:</b> Kenntnisnahme der Stellungnahme.</p>



Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
16.	<p style="text-align: center;"><b>REGIERUNGSPRÄSIDIUM FREIBURG</b>  LANDESAMT FÜR GEOLOGIE, ROHSTOFFE UND BERGBAU  Albertstraße 5 - 79104 Freiburg i. Br., Postfach, 79095 Freiburg i. Br.  E-Mail: <a href="mailto:abteilung9@rpf.bwl.de">abteilung9@rpf.bwl.de</a> - Internet: <a href="http://www.rpf.bwl.de">www.rpf.bwl.de</a>  Tel.: 0761/208-3000, Fax: 0761/208-3029</p> <p style="text-align: center;">Freiburg i. Br. 22.02.2022  Durchwahl (0761) 208-3047  Name: Mirsada Gehring-Krso  Aktenzeichen: 2511 // 22-00547</p> <p>Roosplan Stadt-  und Landschaftsplanung  Adenauerplatz 4  71522 Backnang</p> <p><b>Beteiligung der Träger öffentlicher Belange</b></p> <p><b>A Allgemeine Angaben</b></p> <p>Bebauungsplanverfahren "Furchgasse", Stadt Weinstadt, Rems-Murr-Kreis (TK 25:  7222 Plochingen)</p> <p>Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB</p> <p>Ihr Schreiben vom 07.02.2022</p> <p>Anhörungsfrist 14.03.2022</p> <p><b>B Stellungnahme</b></p> <p>Unter Verweis auf unsere weiterhin gültige Stellungnahme mit dem Aktenzeichen  2511//21-09391 vom 08.09.2022 bzw. 2511//19-05639 vom 05.07.2019 bzw.  2511//20-14317 vom 01.02.2021 sind von unserer Seite zum offengelegten Planvorhaben  keine weiteren Hinweise oder Anregungen vorzubringen.</p> <p>Mirsada Gehring-Krso</p>	<p style="text-align: center;"><b>Beschlussvorschlag:</b> Kenntnisnahme der Stellungnahme.</p>


Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
17.	<div style="text-align: center;">  </div> <p>Abfallwirtschaft Rems-Murr AöR   Stuttgarter Str. 110   71332 Waiblingen</p> <p><b>Abfallwirtschaft Rems-Murr AöR</b></p> <p>bearbeitet von Sebastian Metzger Verwaltung und Logistik Telefon: +49 7151 / 501 95 - 30 Telefax: + 49 7151 / 501 95 - 50 s.metzger@awrm.de</p> <p><b>Waiblingen, 09.02.2022</b></p> <p><b>STELLUNGNAHME ZUM BEBAUUNGSPLANVERFAHREN "FURCHGASSE" STADT WEINSATDT I ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG NACH § 3 ABS. 2 I.V.M. § 4A ABS 3 BAUGB</b></p> <p>Sehr geehrter Herr Gutscher,</p> <p>mit dem Schreiben vom 07.02.2022 haben Sie die AWRM um eine Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren "Furchgasse" Stadt Weinsatdt I Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs 3 BauGB gebeten.</p> <p>Hierbei beziehen wir uns auf unsere Stellungnahme vom 29.01.2021. Im Hinblick der Müllabfuhr ergibt sich keine wesentliche Änderung. Es sei erneut angemerkt, dass ein ausreichend dimensionierte Fläche für den Sammelplatz vorzuhalten ist, damit alle zur Leerung bereitzustellenden Behälter dort hingestellt werden können.</p> <p>Unter Berücksichtigung der o.g. Punkte und nach Prüfung der vorgelegten Unterlagen teilen wir Ihnen mit, dass keine Einwände zum Bebauungsplanverfahren "Furchgasse" Stadt Weinsatdt bestehen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p>  <p>Sebastian Metzger</p> <p>Anlage: Auszug aus dem Planungseleitfaden</p> <p>Sprechzeiten: Mo. - Fr. 8:30 - 12:00 Uhr Do. 13:30 - 18:00 Uhr</p> <p>Amtsgerecht Stuttgart HRA 734140 Steuer-Nr. 90496/04161 KSK Waiblingen, BIC SOLA0E51WBN IBAN DE35 6025 0010 0000 4102 12</p> <p>Vorstand: Marcus Siegel, Dr. Lutz Bühle, Anika Fritz Verwaltungsratsvorsitzender: Landrat Dr. Richard Siegel</p> <p>Telefon: 07151 501-950 E-Mail: info@awrm.de <a href="http://www.awrm.de">www.awrm.de</a></p>	<p>Die Fläche für das temporäre Abstellen der Müllbehälter ist mit ca. 18 m<sup>2</sup> ausreichend dimensioniert.</p> <p><b>Beschlussvorschlag:</b> Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.</p>


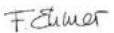

Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
18.	<p><b>Andreas Gutscher</b></p> <hr/> <p><b>Von:</b> BIL Leitungsauskunft &lt;no-reply@bil-leitungsauskunft.de&gt;  <b>Gesendet:</b> Montag, 7. Februar 2022 13:06  <b>An:</b> Andreas Gutscher  <b>Betreff:</b> BIL Anfragestatus - Bebauungsplanverfahren "Furchgasse" i...  (20220207-0479)</p> <p>Sehr geehrte(r) Herr Andreas Gutscher,</p> <p>Sie haben bei BIL Leitungsauskunft eine Bauanfrage eingestellt. Der Status Ihrer Anfrage hat sich geändert.</p> <p><b>Teilnehmer:</b> Zweckverband Landeswasserversorgung  <b>Telefonnummer:</b> 004971121750  <b>E-Mail:</b> lw@lw-online.de</p> <p><b>Status:</b> Beantwortet  <b>Kommentar:</b> Die Belange der LW sind nicht betroffen, s. anliegende Übersicht (Trinkwasserleitung in IIIa). -Anschütz  <b>Betroffenheit:</b> Nicht betroffen  <b>Dokumente:</b> 1 Dokument(e) verfügbar</p> <p><b>Details zur Anfrage</b></p> <p><b>Vorhaben:</b> Bebauungsplanverfahren "Furchgasse" in Weinstadt  <b>Typ:</b> behördliche Planung  <b>Klassifizierung:</b> Bebauungsplan / Genehmigungsverfahren  <b>Beginn der Maßnahme:</b> 10.02.2022  <b>Auftraggeber:</b> Stadt Weinstadt  <b>Ausführendes Unternehmen:</b> Roosplan</p> <p><a href="#">Link zu Ihrer Anfrage</a> im BIL Portal</p> <p><b>Wie geht es weiter?</b>  Der Zuständige Leitungsbetreiber hat Ihre Anfrage beantwortet, die Antworten stehen Ihnen direkt über das BIL-Portal zur Verfügung.</p> <p><b><u>Rückfragen zur Beantwortung richten Sie bitte direkt an die zuständigen Betreiber.</u></b></p> <p>Häufige Fragen haben wir für Sie in unseren FAQs beantwortet:  <a href="https://bil-leitungsauskunft.de/faq">https://bil-leitungsauskunft.de/faq</a></p> <p><b>WICHTIG</b>  Beginnen Sie erst mit Ihren Maßnahmen, wenn Ihnen sämtliche Stellungnahmen aller betroffenen Netzbetreiber vollständig und lesbar zur Verfügung stehen!  Im Zweifel besteht die Verpflichtung, sich mit den zuständigen Netzbetreibern direkt in Verbindung zu setzen.</p> <p>Über das BIL-Portal können Sie zusätzlich den ALIZ-Recherchedienst nutzen. Über unseren Kooperationspartner können Sie abfragen, ob weitere Leitungsbetreiber von Ihrer Baumaßnahme betroffen sein könnten. ALIZ verfügt im Bundesgebiet über eine umfangreiche Schutzflächendatenbank mit über 15.000 Leitungsbetreibern. Erhöhen Sie Ihre Planungssicherheit, fragen Sie zusätzlich auch ALIZ an. Hierzu nutzen Sie bitte die im BIL-Portal integrierten Funktionen der ALIZ-Recherche.</p>	<p><b>Beschlussvorschlag:</b> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.</p>



Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
18.	<p>Mit freundlichen Grüßen Ihr BIL Team</p>  <p><b>Bitte antworten Sie nicht auf diese E-Mail. Antworten auf diese E-Mail werden nicht gelesen!</b> Sollten Sie technische Fragen haben, wenden Sie sich bitte an <a href="mailto:support@bil-leitungsauskunft.de">support@bil-leitungsauskunft.de</a>. Mit allen weiteren Anliegen rund um BIL wenden Sie sich bitte an <a href="mailto:info@bil-leitungsauskunft.de">info@bil-leitungsauskunft.de</a>.</p> <p><i>Diese Anfrage wurde über das Portal der BIL Leitungsauskunft versendet. Vertretungsberechtigte Vorstände: Dipl.-Ing. Jens Focke und Rechtsanwalt Markus Heinrich, Sitz der eingetragenen Genossenschaft, Josef-Wirmer Straße 1-3, 53123 Bonn, Germany, eingetragen beim Registergericht Amtsgericht Bonn, Register-Nr.: GnR394, Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß §27a Umsatzsteuergesetz / VAT-ID: DE 815 571 550, Steuer-Nummer: 5206/5897/0207.</i></p> <p><i>This E-Mail was sent via the Portal of BIL Leitungsauskunft. Authorised Managing Directors: Dipl.-Ing. Jens Focke and Advocate Markus Heinrich. Registered office and German headquarters: Josef-Wirmer Straße 1-3, 53123 Bonn, Germany. The company is recorded in the commercial register of the City of Bonn District Court under number GnR394. VAT-ID: DE 815 571 550. German Tax ID: 5206/5897/0207.</i></p> <p><i>Diese E-Mail (mit zugehörigen Dateien) enthält möglicherweise Informationen, die vertraulich sind, dem Urheberrecht unterliegen oder ein Geschäftsgeheimnis darstellen. Falls Sie diese Nachricht irrtümlicherweise erhalten haben, benachrichtigen Sie uns bitte umgehend unter <a href="mailto:info@bil-leitungsauskunft.de">info@bil-leitungsauskunft.de</a>, und löschen Sie bitte diese E-Mail und ihre Antwort darauf. Sämtliche aufgeführten Ansichten oder Meinungen sind ausschließlich diejenigen des Autors und entsprechen nicht notwendigerweise denen der BIL eG. Alle Rechte vorbehalten!</i></p> <p><i>This E-Mail (and any attachments) may be confidential and protected by legal privilege. If you are not the intended recipient please notify us immediately using <a href="mailto:info@bil-leitungsauskunft.de">info@bil-leitungsauskunft.de</a> and delete this E-Mail and your reply from your system. All the views and opinions published here are solely based on the author's own opinion and should not be considered necessarily as reflecting the opinion of BIL eG. All rights reserved!</i></p> <p style="text-align: center;">2</p>	

Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
20.	<div style="text-align: center;">   <b>Baden-Württemberg</b>  POLIZEIPRÄSIDIUM AALEN  FÜHRUNGS- UND EINSATZSTAB </div> <p>PP Aalen · Alter Postplatz 20 · 71332 Waiblingen</p> <p>Datum 09.08.2021  Name Schippert  Durchwahl 07151/950-222  E-Mail OE aalen.pp.fest.e.v@polizei.bwl.de</p> <p>Roosplan  Adenauerplatz 4  71522 Backnang</p> <p>Aktenzeichen 1132.6  (Bitte bei Antwort angeben)</p> <p>per E-Mail</p> <hr/> <p><b>Stad Weinstadt, Bebauungsplan "Furchgasse"</b></p> <p><b>Ihr Schreiben vom 30.07.2021</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <hr/> <p>In Bezug auf die von Ihnen übersandten Schreiben im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan „Furchgasse“ in Weinstadt, Teilort Schnait, nimmt das PP Aalen wie folgt Stellung. Aus den abrufbaren Unterlagen geht hervor, dass Erschließungsstraßen innerhalb des Baugebietes durch Stichstraßen mit einer vorgesehenen Fahrbahnbreite von 4,75 Meter vorgesehen sind. Diese Fahrbahnbreite beinhaltet ein gesetzliches Haltverbot. Bei aktuell vorhandenen Fahrzeugbreiten von 1,90 Meter – 2,10 Meter (gängige Pkw-Modelle) verbleibt bei einem geparkten Fahrzeug auf der Fahrbahn lediglich eine Restfahrbahnbreite von max. 2,90 Meter. Die geforderte Restfahrbahnbreite darf 3,05 Meter nicht unterschreiten. Die Restfahrbahnbreite ist grundsätzlich immer einzuhalten. Somit ist auch das Abstellen von Fahrzeugen durch Handwerker, Lieferdienste, Umzugsfahrzeugen, etc. nicht möglich. Für das Gebiet ist zudem eine Tiefgarage vorgesehen. Hierbei wird auf die erforderlichen Anfahrtsichten gemäß RAST06 hingewiesen. Diese sind einzuhalten. Es wird um weitere Beteiligung, insbesondere in verkehrspolizeilicher Sicht gebeten.</p> <p>J. Schippert  Polizeihauptkommissar</p> <p>Alter Postplatz 20 · 71332 Waiblingen · Telefon 07151/950-0 · Telefax 07151/50285964 · jochen.schippert@polizei.bwl.de  ÖPNV-Anschluss: Stadtmitte</p> 	<p>Den Straßenverkehrsflächen des Bebauungsplans liegt eine Erschließungsplanung des Büros Bolz und Palmer zugrunde. Die Fahrbahnbreiten entsprechen den gesetzlichen Rahmenbedingungen und sind ausreichend dimensioniert.</p> <p><b>Beschlussvorschlag:</b> Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.</p>

Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
21.	<div data-bbox="725 263 954 295" style="text-align: center;">  </div> <p data-bbox="302 383 582 395">TRANSNET BW / PARISER PLATZ / OSKAR STRASSE 15 - 17 / 70173 STUTTGART</p> <p data-bbox="302 422 403 470">Roosplan Adenauerplatz 4 71522 Backnang</p> <p data-bbox="817 399 963 550"> <small>DATUM</small> 17. Februar 2022  <small>VORGANG</small> 2022.028  <small>ANSPRECHPARTNER/IN</small> Max Gugenhan  <small>BEREICH</small> Trasierung &amp; Leitungstechnik  <small>E-MAIL</small> bauleitplanung@transnetbw.de  <small>BIL ID</small> 20220207-0479 </p> <p data-bbox="302 702 515 718">Sehr geehrter Damen Und Herren,</p> <p data-bbox="302 742 772 813">wir haben Ihre Unterlagen dankend erhalten und mit unserer Leitungsdokumentation abgeglichen. Im Geltungsbereich der BIL Anfrage mit der Nummer 20220207-0479 betreibt und plant die TransnetBW GmbH keine Höchstspannungsfreileitung.</p> <p data-bbox="302 829 772 869">Daher haben wir keine Bedenken und Anmerkungen vorzubringen. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht erforderlich.</p> <p data-bbox="302 877 616 893">Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.</p> <p data-bbox="302 901 459 917">Mit freundlichen Grüßen</p> <p data-bbox="302 941 436 973">i. A. Max Gugenhan Trasierung &amp; Leitungstechnik</p> <p data-bbox="817 702 963 798"> <small>TransnetBW GmbH</small>  <small>Pariser Platz</small>  <small>Oskar Straße 15 - 17</small>  <small>70173 Stuttgart</small>  <small>Postfach 10 13 62</small>  <small>70012 Stuttgart</small>  <small>Germany</small> </p> <p data-bbox="817 813 963 853"> <small>Telefon</small> +49 711 21858-0  <small>Telefax</small> +49 711 21858-4405  <small>transnetbw.de</small> </p> <p data-bbox="817 869 963 925"> <small>Geschäftsführung:</small>  <small>Dr. Werner Götz (Vorsitzender)</small>  <small>Michael Jesberger</small>  <small>Dr. Rainer Pfäum</small> </p> <p data-bbox="817 941 963 981"> <small>Vorsitzender des</small>  <small>Aufsichtsrats:</small>  <small>Dirk Giesecke</small> </p> <p data-bbox="817 997 963 1061"> <small>Sitz der Gesellschaft:</small>  <small>Stuttgart</small>  <small>Registernummer Stuttgart</small>  <small>HRB Nr. 740510</small>  <small>Ust-Id.Nr.: DE191008872</small> </p> <p data-bbox="817 1077 963 1157"> <small>Bankverbindung:</small>  <small>Baden-Württembergische Bank</small>  <small>Bankleitzahl: 600 501 01</small>  <small>Kontonummer: 13 69 520</small>  <small>SOLADEST600</small>  <small>DE96 6005 010 1 0001 3695 20</small> </p> <p data-bbox="817 1173 963 1197"> <small>Ein Unternehmen</small>  <small>der EnBW-Gruppe</small> </p> <p data-bbox="302 1300 324 1316">1/1</p>	<p data-bbox="1086 1252 1803 1284"><b>Beschlussvorschlag:</b> Kenntnissnahme der Stellungnahme.</p>

Nr.	Eingegangene Anregungen	Beantwortung der Anregungen mit Beschlussvorschlägen
22	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>Unsere Qualität ist ausgezeichnet</p>  <p>Netze BW GmbH - Hahnweidstraße 44 - 73226 Kirchheim unter Teck</p> <p>ROOSPLAN Adenauerplatz 4 71522 Backnang</p> <p><b>Bebauungsplan „Furchgasse“</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>für Ihre E-Mail sowie die Bereitstellung der Verfahrensunterlagen bedanken wir uns.</p> <p>Unsere Stellungnahme vom 29.12.2020 behält weiterhin Ihre Gültigkeit.</p> <p>Weitere Anregungen oder Bedenken liegen von unserer Seite aus nicht vor. Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.</p> <p>Freundliche Grüße</p> <p>Netze BW GmbH</p>  <p>i. A. Franziska Ehmer</p> <p><small>Netze BW GmbH Hahnweidstraße 44 - 73226 Kirchheim unter Teck - Telefon +49 7021 8009-0 - Telefax +49 7021 8009-59100 - www.netze-bw.de Bankverbindung: BW Bank - BIC SOLADEST3300 - IBAN DE84 6009 0101 0001 3667 29 Sitz der Gesellschaft: Stuttgart - Amtsgericht Stuttgart - HRB Nr. 747734 Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dirk Güsewell Geschäftsführer: Dr. Christoph Müller (Vorsitzender), Dr. Martin Honermann, Bodo Moray, Steffen Ringwald</small></p> </div> <div style="width: 45%; text-align: right;"> <p>Ein Unternehmen der EnBW</p>  <p>Name: Franziska Ehmer Bereich: Netzplanung Telefon: +49 7021 8009-59132 Telefax: +49 7021 8009-59200 E-Mail: f.ehmer@netze-bw.de Ihr Zeichen: Andreas Gutscher Ihr Schreiben: 07.02.2022</p> <p>Datum: 04.03.2022 Seite: 1/1</p> </div> </div>	<p>Die Stellungnahme vom 29.12.2020 wurde in der Sitzung am 15.07.2021 im Zuge der Behandlung der Anregungen der öffentlichen Auslegung behandelt. Die Netze BW wies darauf hin, dass sich im Plangebiet bereits Stromleitungen befinden. Zusätzlich wurde darauf hingewiesen, dass der Abstand zu den bestehenden Gasleitungen mit den geplanten Baumstandorten eingehalten werden muss.</p> <p>Beschlussvorschlag 15.07.2021 Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und finden teilweise Berücksichtigung.</p> <p><b>Beschlussvorschlag: Kenntnisnahme der Stellungnahme.</b></p>