

Stadt Weinstadt									
<b>Grundschule Schnait Flachdach + Fassadensanierung</b>									
<b>Kostenberechnung Bauabschnitt 2</b>									
Bauvorhaben	<b>Flachdachsanierung</b>								
	Grundschule Schnait								
	Beethovenstraße 8								
	71364 Weinstadt-Schnait								
Bauherr									
	Stadt Weinstadt								
	Poststr. 17								
	71384 Weinstadt								
Grundlage	DIN 276 aktuelle Fassung								
Kostenstand	DIN 276 aktuelle Fassung								
	Zeitpunkt der Ermittlung 03/2021								
Anmerkung									
	Die Kostenberechnung ist eine angenäherte Ermittlung der Kosten. DIN 276 aktuelle Fassung								
	Die Kostenermittlung beruht auf Kalkulationsannahmen, Abweichungen im Rahmen der DIN 276 sind möglich.								
Aufgestellt									
	i.A. Ralph Kögel , 23.03.2021								

<b>Grundschule Schnait Flachdach + Fassadensanierung</b>							
<b>Kostenzusammenstellung Gesamtmaßnahme</b>							
<b>300</b>		<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>					<b>348.996,00 €</b>
	310	Baugrube					
	320	Gründung					
	330	Aussenwände					25.000,00 €
	340	Innenwände					37.800,00 €
	350	Decken					5.500,00 €
	360	Dächer					234.290,00 €
	370	Baukonstruktive Einbauten					8.000,00 €
	390	Sonstige Massnahmen Baukonstruktion					38.406,00 €
<b>400</b>		<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>					<b>16.000,00 €</b>
	410	Abwasser, Wasser, Gas					11.000,00 €
	420	Wärmeversorgungsanlagen					
	430	Lufttechnische Anlagen					
	440	Starkstromanlagen					5.000,00 €
	450	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen					
	460	Förderanlagen					
	470	Nutzungsspezifische Anlagen					
	480	Gebäudeautomation					
	490	Sonstige Maßnahmen Technische Anlagen					
<b>700</b>		<b>Baunebenkosten</b>					<b>28.300,00 €</b>
	730	Architekten- u. Ingenieurleistungen					26.050,00 €
	740	Gutachten und Beratung					750,00 €
	770	Allgemeine Baunebenkosten					1.500,00 €
<b>Gesamtbaukosten brutto (inkl.19% MwSt.)</b>							<b>393.296,00 €</b>