

Stadt Weinstadt									
Grundschule Schnait Flachdach + Fassadensanierung									
Kostenberechnung Bauabschnitt 1									
Bauvorhaben	Flachdachsanierung								
	Grundschule Schnait								
	Beethovenstraße 8								
	71364 Weinstadt-Schnait								
Bauherr									
	Stadt Weinstadt								
	Poststr. 17								
	71384 Weinstadt								
Grundlage	DIN 276 aktuelle Fassung								
Kostenstand	DIN 276 aktuelle Fassung								
	Zeitpunkt der Ermittlung 03/2021								
Anmerkung									
	Die Kostenberechnung ist eine angenäherte Ermittlung der Kosten. DIN 276 aktuelle Fassung								
	Die Kostenermittlung beruht auf Kalkulationsannahmen, Abweichungen im Rahmen der DIN 276 sind möglich.								
Aufgestellt									
	i.A. Ralph Kögel , 23.03.2021								

Grundschule Schnait Flachdach + Fassadensanierung						
Kostenzusammenstellung Gesamtmassnahme						
300		Bauwerk - Baukonstruktion				297.306,00 €
	310	Baugrube				
	320	Gründung				
	330	Aussenwände				52.000,00 €
	340	Innenwände				5.800,00 €
	350	Decken				8.000,00 €
	360	Dächer				169.950,00 €
	370	Baukonstruktive Einbauten				8.000,00 €
	390	Sonstige Massnahmen Baukonstruktion				53.556,00 €
400		Bauwerk - Technische Anlagen				29.500,00 €
	410	Abwasser, Wasser, Gas				22.000,00 €
	420	Wärmeversorgungsanlagen				
	430	Lufttechnische Anlagen				
	440	Starkstromanlagen				7.500,00 €
	450	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen				
	460	Förderanlagen				
	470	Nutzungsspezifische Anlagen				
	480	Gebäudeautomation				
	490	Sonstige Maßnahmen Technische Anlagen				
700		Baunebenkosten				29.050,00 €
	730	Architekten- u. Ingenieurleistungen				26.050,00 €
	740	Gutachten und Beratung				1.500,00 €
	770	Allgemeine Baunebenkosten				1.500,00 €
Gesamtbaukosten brutto (inkl.19% MwSt.)						355.856,00 €