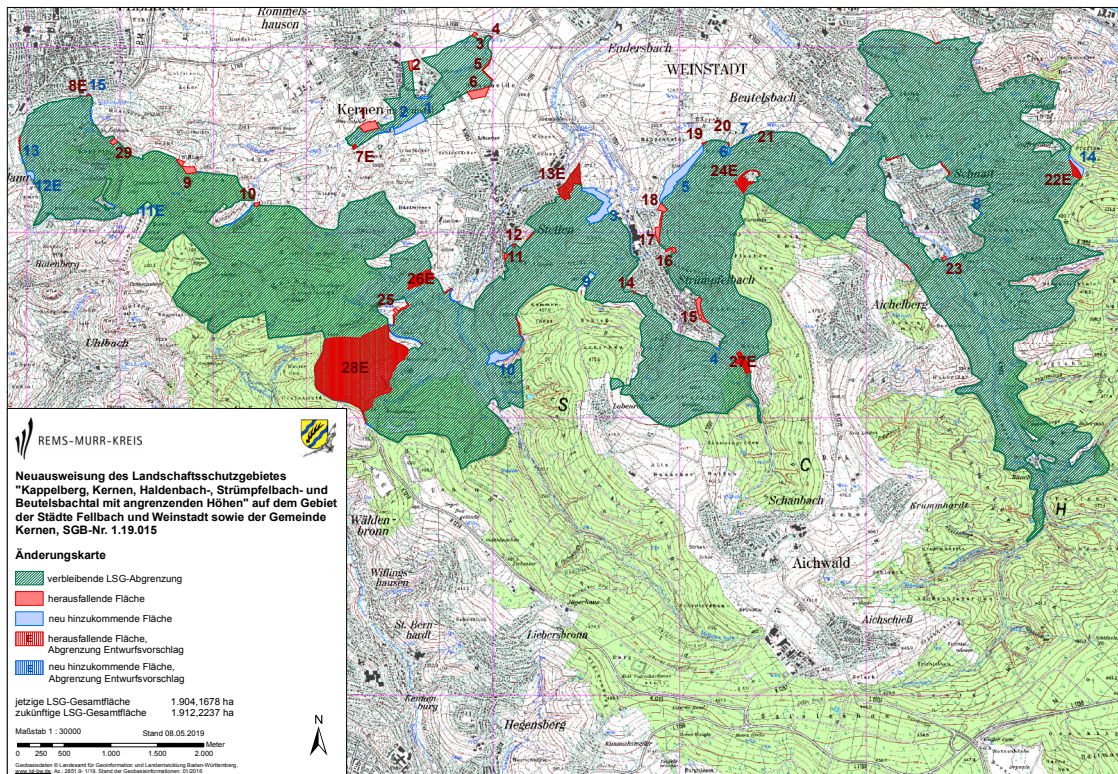
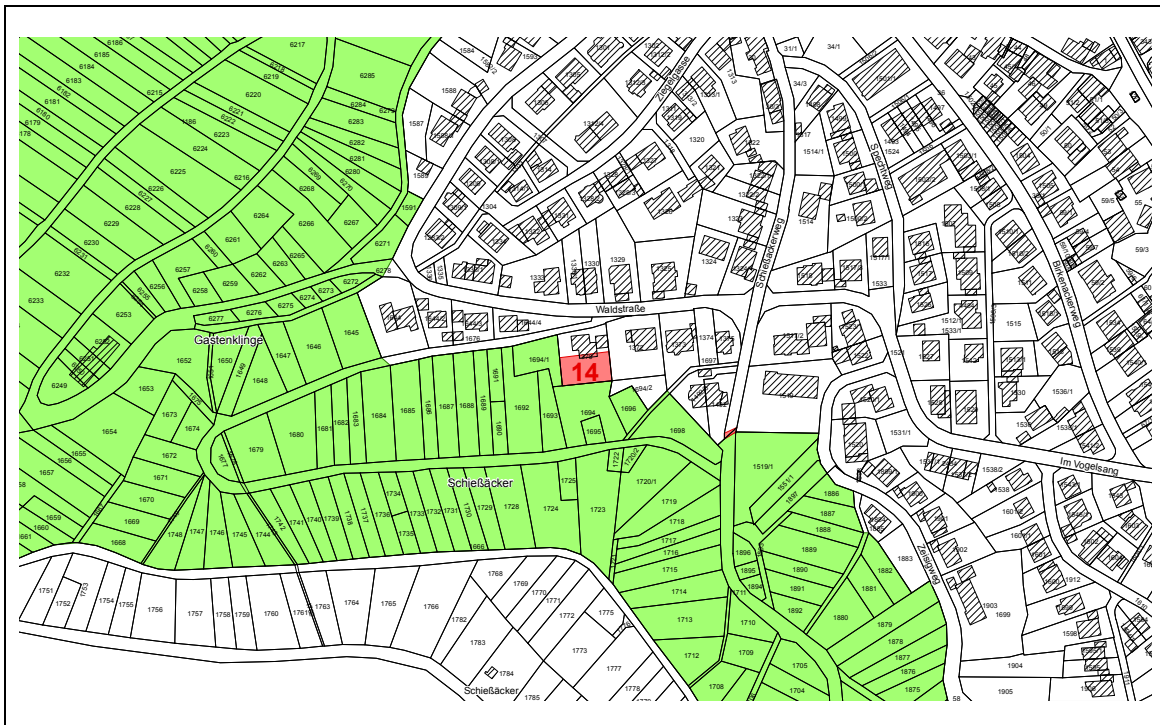


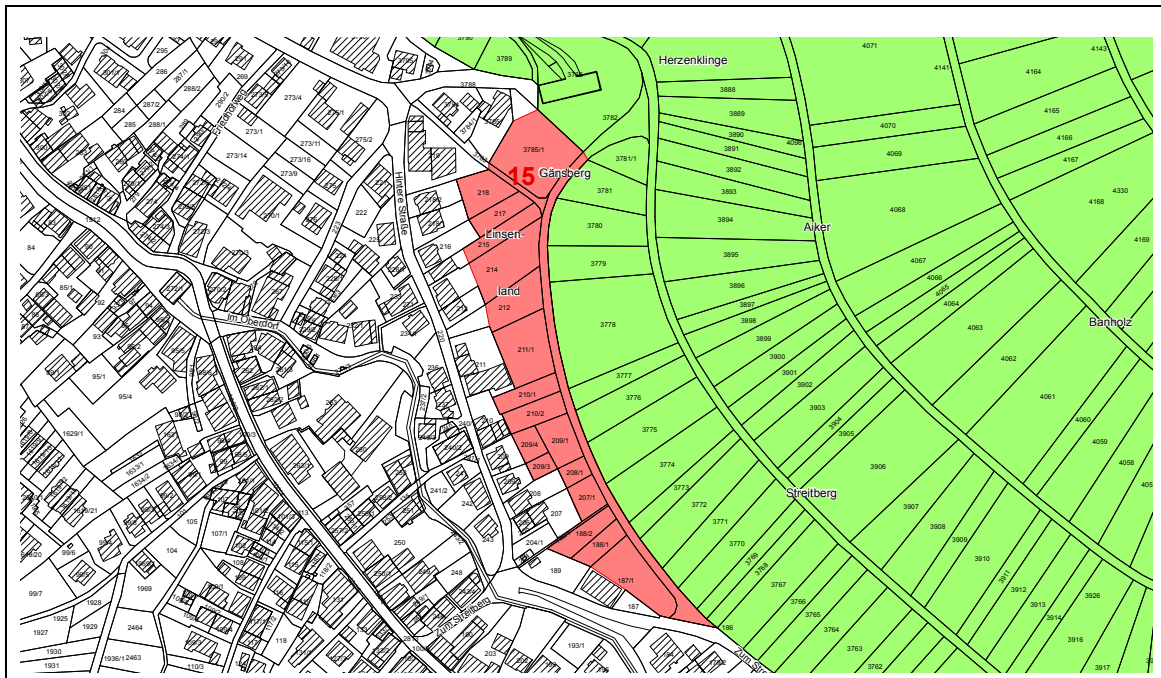
Neuausweisung des Landschaftsschutzgebietes "Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen" auf dem Gebiet der Städte Fellbach und Weinstadt sowie der Gemeinde Kernen (SGB-Nr. 1.19.015)

Steckbrief der Änderungsvorschläge

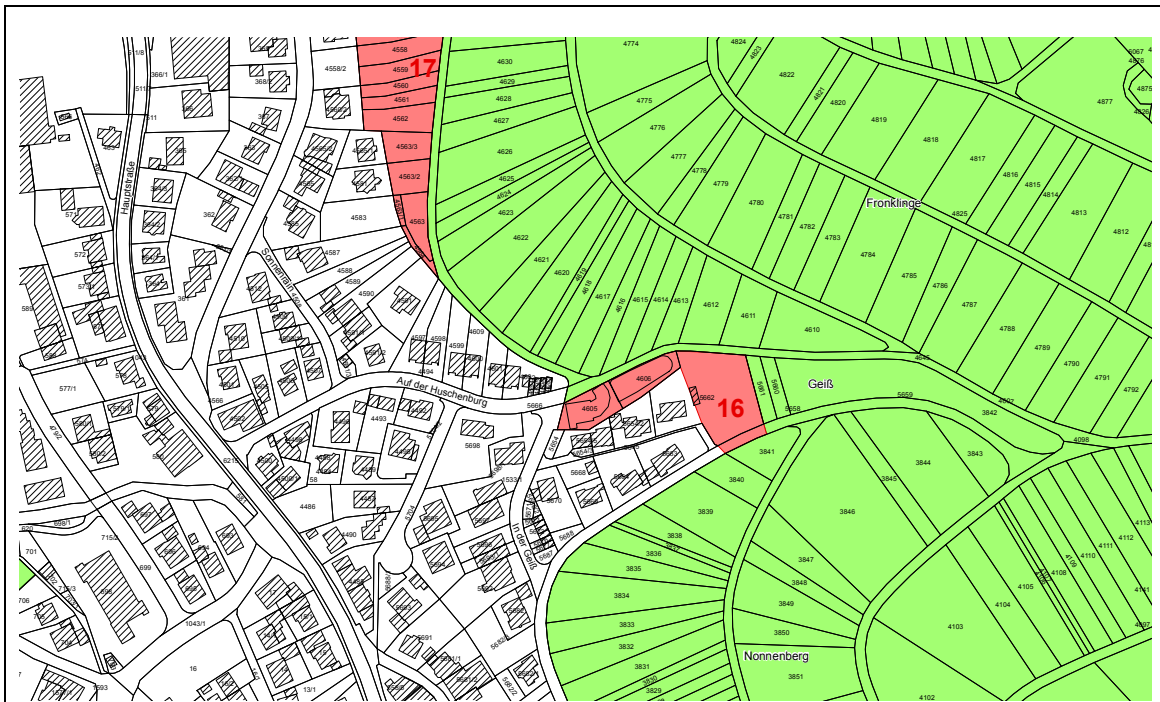




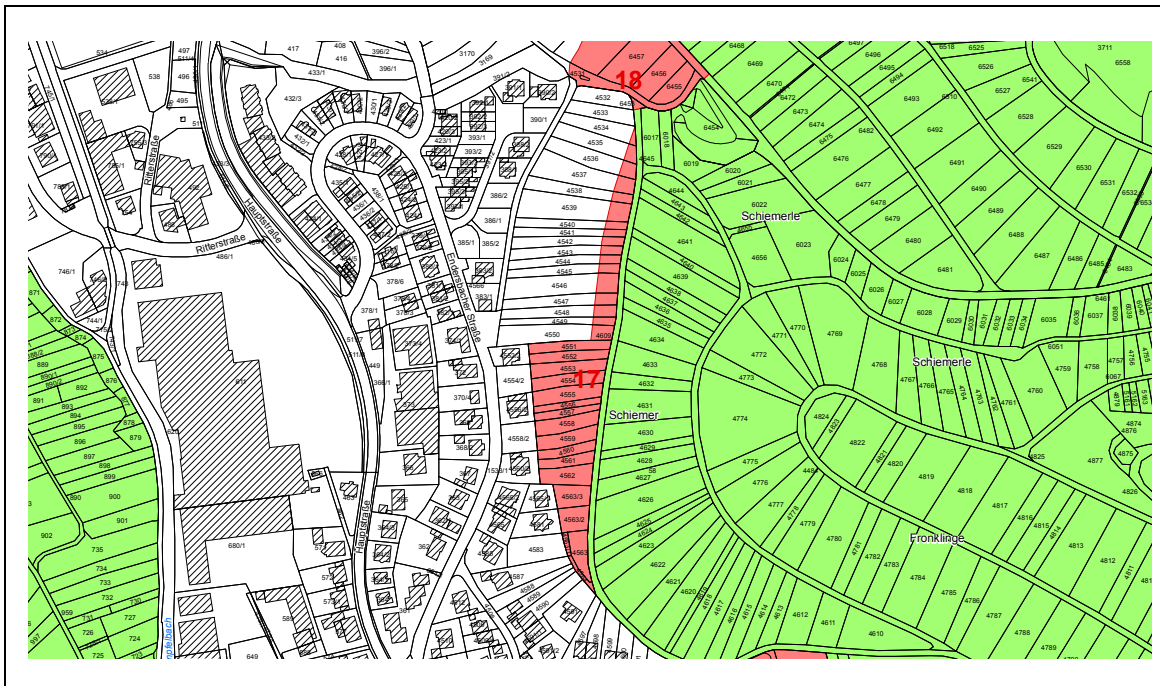
Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Strümpfelbach
Änderungsnummer	14
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,0414 ha herausgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biototypen	Wohnhaus mit Garten
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Teilfläche des Flurstücks 1370.
Baurechtliche Situation	Im FNP 2015 (Planungsverband unteres Remstal) nicht als Wohnbaufläche ausgewiesen.
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Das Flurstück in Ortsrandlage ist bebaut. Die Neuabgrenzung stellt eine Anpassung an die Liegenschaftskarte dar.	



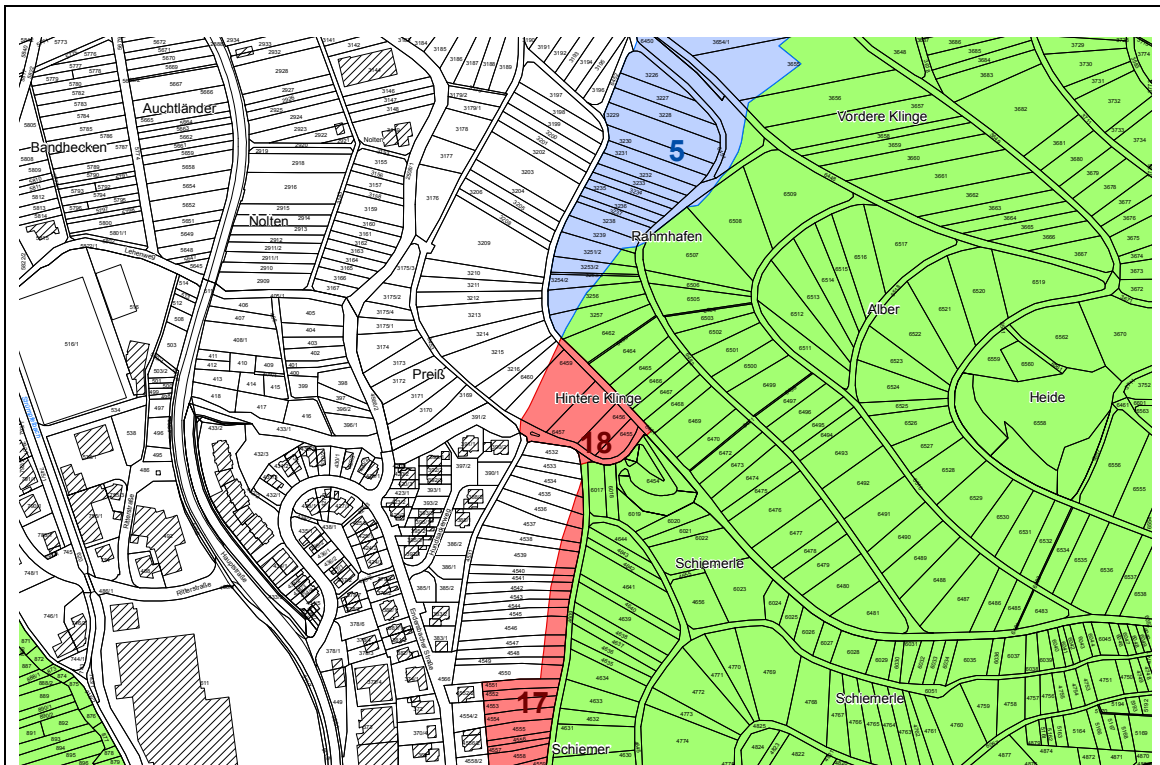
Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Strümpfelbach
Änderungsnummer	15
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 1,0099 ha herausgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biotoptypen	Hausgärten, bauliche Anlagen und Rebflächen in Ortsrandlage.
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Flurstücke 187/1, 188/1, 188/2, 207/1, 208/1, 209/1, 209/3, 209/4, 210/1, 210/2, 211/1, 217, 218. Teilflächen der Flurstücke 189/1, 212, 214, 215, 3782, 3783, 3785/1.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Die Nutzung erfüllt keinen Schutzzweck. Durch die Herausnahme der Randflächen erfolgt eine eindeutige Abgrenzung des LSG östlich des Weges, die sich an der Weinbergnutzung orientiert.	



Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Strümpfelbach
Änderungsnummer	16
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,2784 ha herausgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biotoptypen	Wohngebäude mit Gärten am Siedlungsrand.
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Flurstücke 4605 und 4606. Teilfläche des Flurstücks 5662.
Baurechtliche Situation	Im FNP 2015 (Planungsverband unteres Remstal) nicht als Wohnbaufläche ausgewiesen.
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Die Neuabgrenzung orientiert sich an dem Verlauf der Flurstücksgrenzen sowie der Weinbergnutzung.	



Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Strümpfelbach
Änderungsnummer	17
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,8195 ha herausgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biotoptypen	Hausgärten und Rebflächen am Siedlungsrand.
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Flurstücke 4551, 4552, 4553, 4554, 4556, 4557, 4558, 4559, 4560, 4561, 4562, 4563, 4563/1, 4563/2, 4563/3, 4564. Teilflächen der Flurstücke 4534, 4535, 4536, 4537, 4538, 4539, 4540, 4541, 4542, 4543, 4544, 4545, 4546, 4547, 4548, 4549, 4550.
Baurechtliche Situation	Geplante Wohnbauflächen grenzen nordwestlich an (FNP 2015, Planungsverband unteres Remstal).
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Die Herausnahme der Flächen berücksichtigt Nutzung (Weinberg) und Liegenschaftskarte. Die Neuabgrenzung verläuft an der westlichen Wegegrenze.	



Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Endersbach
Änderungsnummer	18
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,5255 ha herausgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biotoptypen	Weinberg, völlig versiegelter Weg.
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Flurstücke 6455, 6456, 6457 Teilflächen der Flurstücke 4609, 6453, 6461.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Die Neuabgrenzung orientiert sich an dem Verlauf der Flurstücksgrenzen sowie der Weinbergnutzung.	



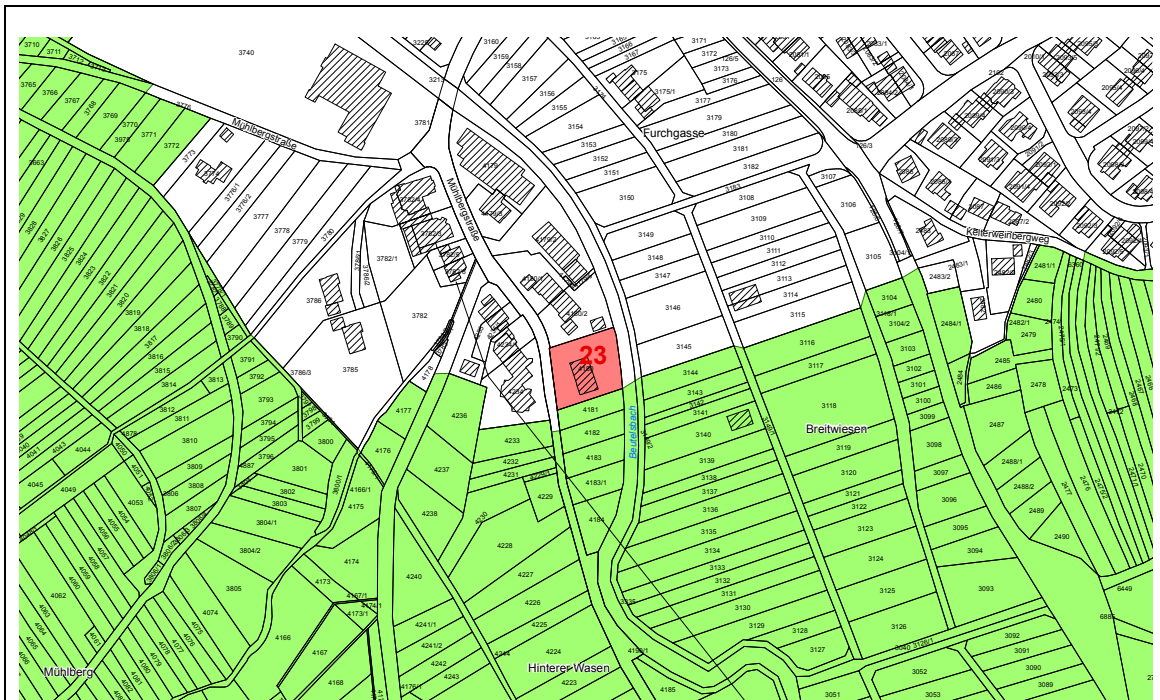
Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Endersbach
Änderungsnummer	19
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,0434 ha herausgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biotoptypen	Weinberg, asphaltierter Weg.
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Teilfläche der Flurstücke 5682, 3600 und 3650.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Durch die Herausnahme der Fläche wird eine eindeutige Neuabgrenzung entlang des Weges erreicht.	



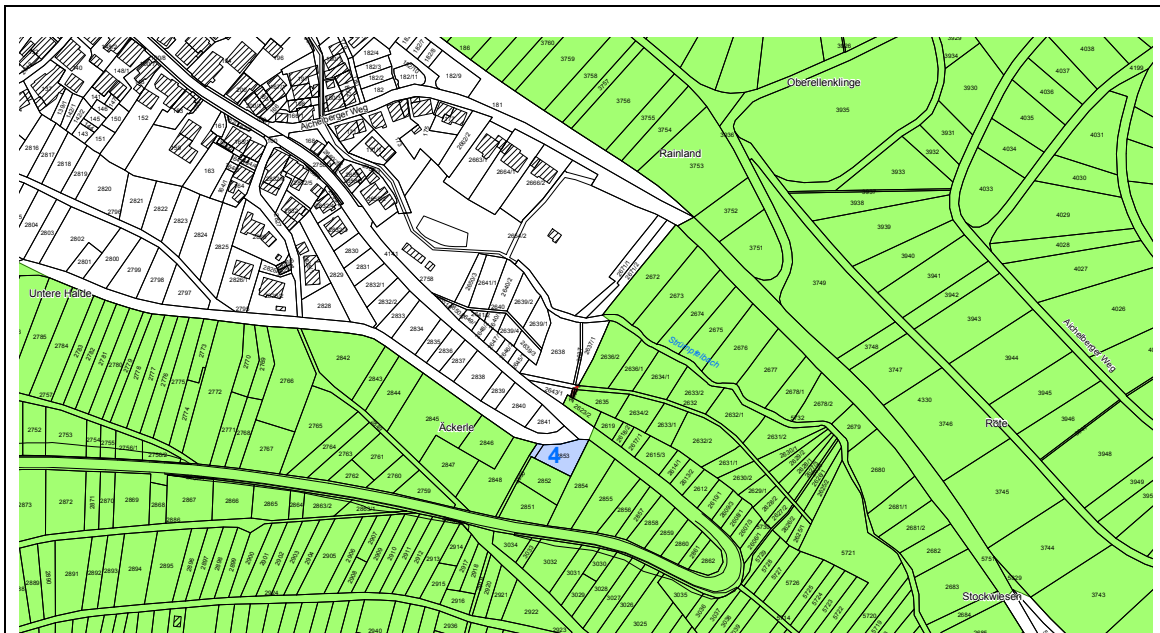
Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Endersbach
Änderungsnummer	20
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,0088 ha herausgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biotoptypen	Asphaltierte Wege.
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Teilflächen der Flurstücke 1587 und 3600.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Die Neuabgrenzung stellt eine Anpassung an die Liegenschaftskarte dar.	



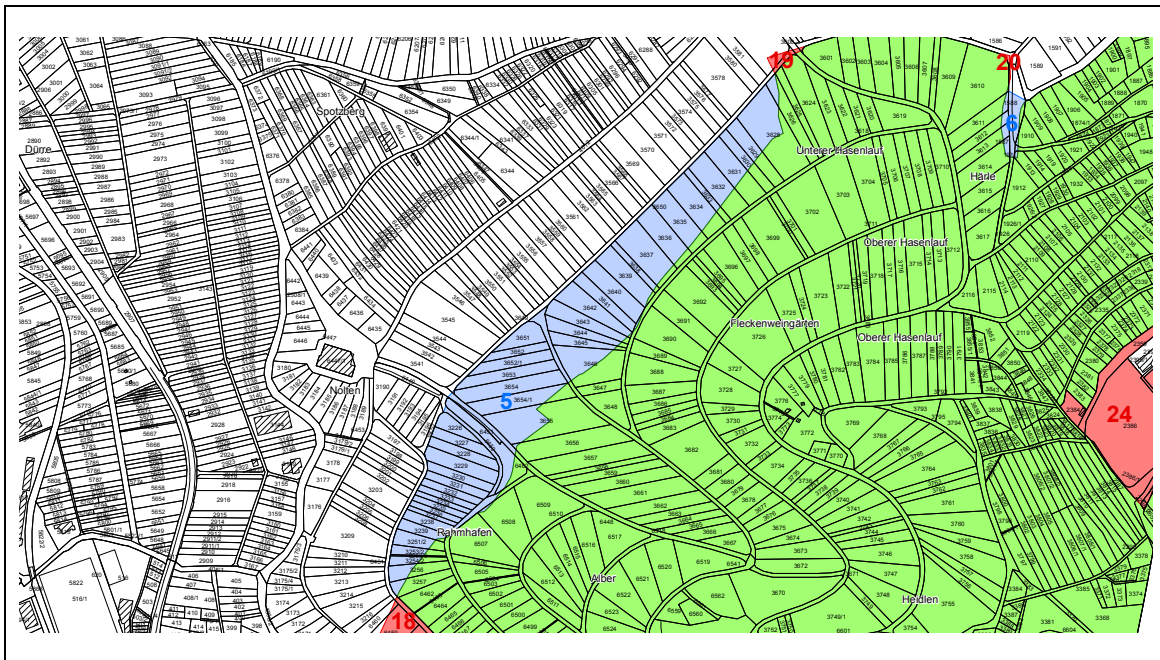
Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Beutelsbach
Änderungsnummer	21
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,0019 ha herausgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biototypen	Wochenendgrundstück (Wiese bzw. Rasen mit Bäumen und Sträuchern).
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Teilfläche des Flurstücks 1677.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Die Neuabgrenzung des Landschaftsschutzgebietes orientiert sich an der Liegenschaftskarte.	



Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Schnait
Änderungsnummer	23
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,1226 ha herausgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biotoptypen	Bebautes Flurstück am Siedlungsrand von Schnait.
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Flurstück 4180.
Baurechtliche Situation	Gewerbliche Bauflächen grenzen nördlich, Wohnbauflächen grenzen westlich an. Im FNP 2015 (Planungsverband unteres Remstal) nicht als Bauflächen ausgewiesen.
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Durch die Herausnahme des überbauten Grundstücks in Ortsrandlage wird das LSG nachvollziehbar abgegrenzt.	



Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Strümpfelbach
Änderungsnummer	4
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,0431 ha mit aufgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	Ein nach § 30 BNatSchG geschütztes Biotop (Biotop-Nr. 171211190604, Beibach I, südlich von Kernen) befindet sich an den östlichen Flurstücksgrenzen.
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biotoptypen	Fettwiese mittlerer Standorte mit Obstbäumen.
Artenschutz	Potenzielles Habitat für Vögel und Fledermäuse.
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Flurstück 2853, Teilfläche des Flurstücks 2850.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Durch die Hinzunahme der Fläche wird eine nachvollziehbare Abgrenzung erreicht. Die Wiese steht in räumlich-funktionalem Zusammenhang mit den umgebenden Streuobstbeständen.	



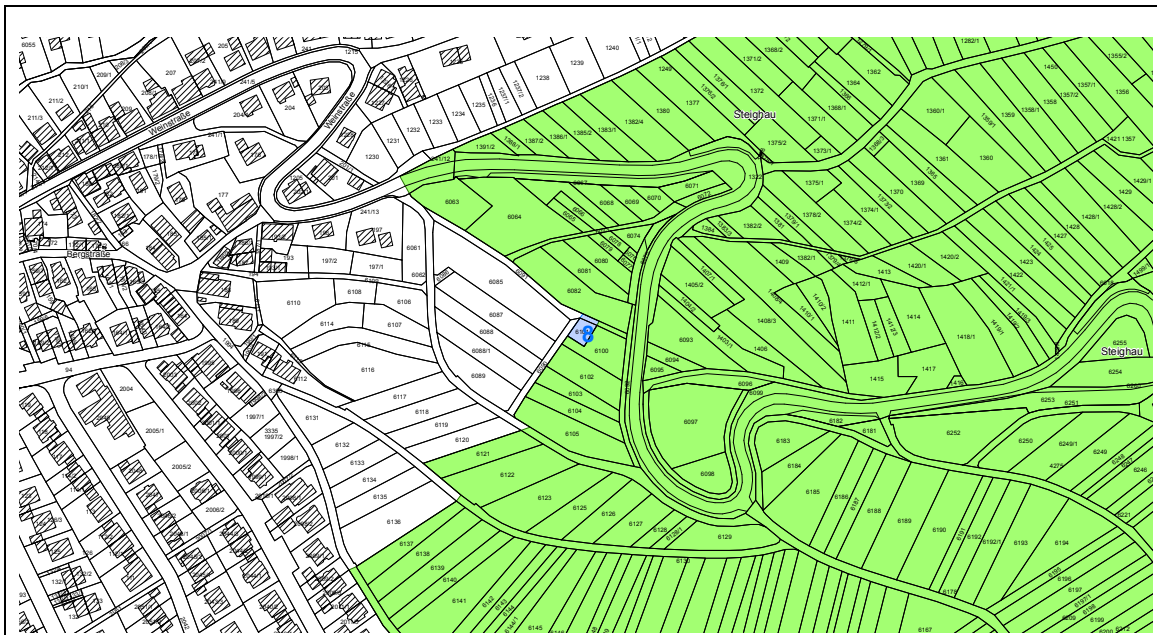
Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Endersbach
Änderungsnummer	5
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 5,5203 ha mit aufgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biototypen	Weinberg, asphaltierte Wirtschaftswege
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Flurstücke 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3640, 3641, 3651, 3652, 3652/1, 3653, 3654. Teilflächen der Flurstücke 3239, 3251/2, 3253/2, 3253/3, 3254/2, 3256, 3257, 3618, 3626, 3628, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635, 3636, 3637, 3638, 3639, 3642, 3643, 3644, 3645, 3646, 3649, 3654/1, 3655, 3656, 6448, 6450, 6451, 6482.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Die vorherige Abgrenzung des Landschaftsschutzgebietes berücksichtigt nicht die heutigen Flurstücksgrenzen. Die Neuabgrenzung des Landschaftsschutzgebietes erfolgt an den Flurstücksgrenzen und greift den Wegeverlauf auf.	



Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Endersbach/Beutelsbach
Änderungsnummer	6
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,1507 ha mit aufgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biotoptypen	Weinberg, asphaltierter Weg, Streuobstwiese und Wiese.
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Teilfläche der Flurstücke 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 1587, 1909, 1910, 1911.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Die vorherige Abgrenzung des Landschaftsschutzgebietes berücksichtigt nicht die heutigen Flurstücksgrenzen. Die Neuabgrenzung des Landschaftsschutzgebietes orientiert sich an der Liegenschaftskarte und ist eindeutiger.	



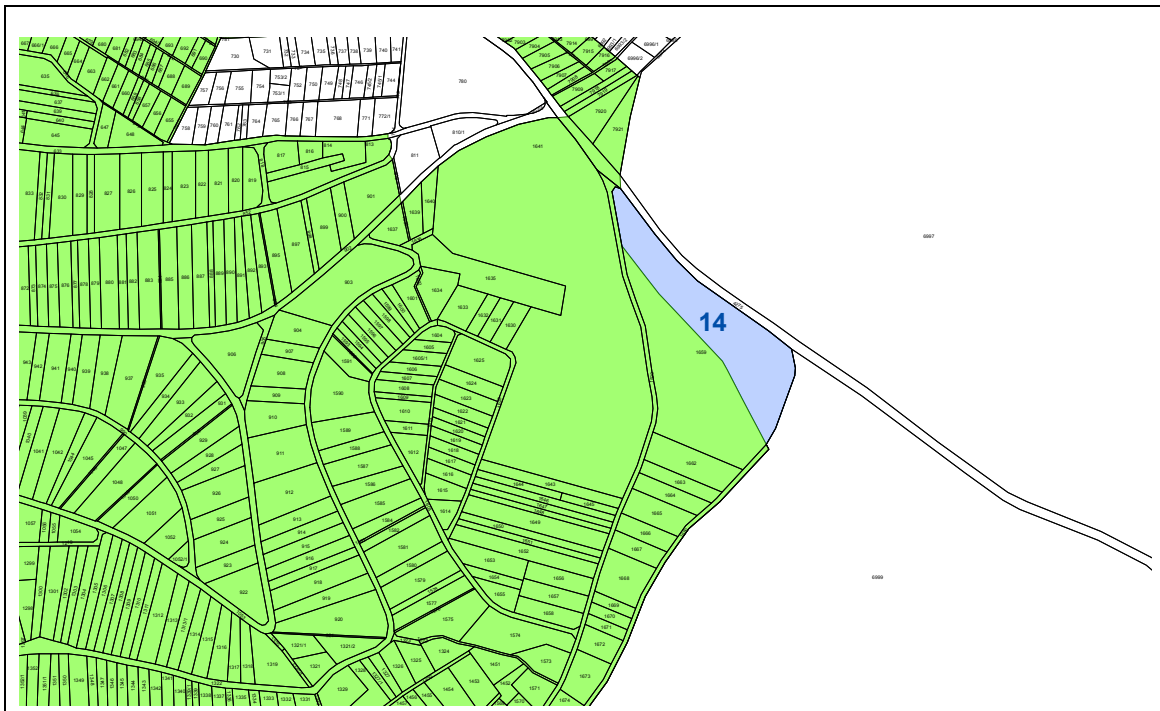
Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Beutelsbach
Änderungsnummer	7
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,0232 ha mit aufgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biototypen	Mit Ruderalvegetation bewachsene Böschung sowie eine Teilfläche einer asphaltierten Zufahrt.
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Teilfläche des Flurstücks 1588.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Die Neuabgrenzung des Landschaftsschutzgebietes erfolgt an Geländekanten und der Liegenschaftskarte.	



Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Schnait
Änderungsnummer	8
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,0190 ha mit aufgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biototypen	Weinberg, Grasweg.
Artenschutz	
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Flurstück 6101. Teilfläche des Flurstücks 6091.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Durch die Hinzunahme der Fläche wird eine klarere Abgrenzung erreicht. Das Grundstück, das als Weinberg genutzt wird, steht in räumlich-funktionalem Zusammenhang mit den umgebenden Rebflächen.	



Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Strümpfelbach
Änderungsnummer	9
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,0424 ha mit aufgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biototypen	Wirtschaftswiesen mittlerer Standorte mit Streuobstbestand.
Artenschutz	Potenzielles Habitat für Vögel und Fledermäuse.
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	Die Fläche steht in räumlichen Zusammenhang mit den angrenzenden Wiesen mit Streuobstbestand.
Liegenschaftskarte	Flurstück 1210.
Baurechtliche Situation	Ein ausgewiesenes Gartenhausgebiet (FNP) grenzt unmittelbar südwestlich an das Flurstück 1210 an.
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Durch die Aufnahme des Flurstücks wird eine Arrondierung des Streuobstbestandes sowie das Heranführen der Grenze des Landschaftsschutzgebietes bis unmittelbar zum Gartenhausgebiet erreicht.	



Landschaftsschutzgebiet	"Kappelberg, Kernen, Haldenbach-, Strümpfelbach- und Beutelsbachtal mit angrenzenden Höhen".
Lagebezeichnung	Stadt Weinstadt, Gemarkung Schnait
Änderungsnummer	14
Vorgenommene Änderung	Es wird eine Fläche von 0,9311 ha mit aufgenommen.
Betroffenheit, Besonderheit, Gründe für die Änderung	
Schutzgebiete	Das Biotop-Nr. 172221190758, Feldgehölze, „Beilenstein“ sowie das Naturdenkmal Nr. 81190910004 Höflingerklinge befinden sich westlich der Fläche.
Geologie, Geomorphologie	
Nutzungs- und Biotoptypen	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation,
Artenschutz	Biotopverbund und Austausch zwischen Wald, Feldgehölz sowie offener Feldflur.
Landschaftsbild, Erholung, Mensch	
Liegenschaftskarte	Teilfläche des Flurstücks 1659.
Baurechtliche Situation	
Zusammenfassende Begründung der Änderung	
Die augenblickliche Grenze des Landschaftsschutzgebietes verläuft mittig durch das Flurstück 1659, das ackerbaulich genutzt wird. Durch die Aufnahme entsteht eine klare Abgrenzung zum Waldrand.	