



Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Technischen Ausschusses

am 04.07.2019 im Sitzungssaal Steinscheuer bei der Häckermühle in Großheppach

Beginn: 19:00 Uhr, Ende: 19:25 Uhr

Anwesend:

Vorsitz

Herr Erster Bürgermeister Thomas Deißler

Mitglieder

Herr Markus Dobler

Herr Christian Felger

Herr Wolf Dieter Forster

Herr Hans Randler

Herr Tibor Randler

Herr Dr. Manfred Siglinger

Frau Ina Steiner

Herr Armin Zimmerle

Stellvertreter

Frau Isolde Schurrer

Schriftführer

Herr Jan Beck

Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Friedrich Dippon

Herr Daniel Kuhnle

Öffentliche Tagesordnung

1. Baugebiet Furchgasse in Schnait BU Nr. 109/2019
 - Beschluss über die Auswahl eines Erschließungsträgers
 - Beschluss über die Beauftragung der Verwaltung, das weitere Verfahren abzuwickeln
2. Neubau einer Urnenwand auf dem Friedhof Weinstadt-Großheppach BU Nr. 118/2019
 - Baubeschluss
 - Vergabeermächtigung
3. Berichte, Bekanntgaben und Verschiedenes
- 3.1. Radschnellweg im Remstal

- 1. Baugebiet Furchgasse in Schnait** **BU Nr. 109/2019**
- Beschluss über die Auswahl eines Erschließungsträgers
- Beschluss über die Beauftragung der Verwaltung, das weitere Verfahren abzuwickeln

Liegenschaftsleiter Herr Heinisch erläutert den Sacherhalt anhand der Beratungsunterlage, wonach die Verwaltung die Erschließung des Gebiets Furchgasse im Stadtteil Schnait durch einen Erschließungsträger empfiehlt. Bei der entsprechenden Ausschreibung sei die LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH als bester Bieter hervorgegangen.

Nach kurzer Aussprache beschließt der Technische Ausschuss einstimmig:

- 1. Die Verwaltung wird beauftragt, mit der LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH einen städtebaulichen Erschließungsvertrag abzuschließen.**
- 2. Die Verwaltung wird beauftragt, das darin enthaltene Kreditähnliche Rechtsgeschäft sowie die Bürgschaft vom Regierungspräsidium genehmigen zu lassen und anschließend die entsprechende Bürgschaft (in der notwendigen Höhe, maximal jedoch 2,0 Mio. Euro) auszustellen.**

- 2. Neubau einer Urnenwand auf dem Friedhof** **BU Nr. 118/2019**
Weinstadt-Großheppach
- Baubeschluss
- Vergabeermächtigung

Eingangs stellt sich Herr Fierro, neuer Mitarbeiter im Tiefbauamt der Stadt Weinstadt, dem Gremium vor. Anschließend erläutert ein Referent des Büro Gänßle, Hehr und Partner den Mitgliedern des Technischen Ausschusses die Planung der Urnenwand anhand von Plänen.

Auf Nachfrage von Stadträten Hans Randler und Dr. Siglinger erläutert Herr Baumeister sowohl Erweiterungsmöglichkeiten für die Urnenwand als auch die Problematik fehlender Möglichkeiten für das Anbringen oder Niederlegen von Blumen und anderem Grabschmuck.

Stadtrat Dr. Siglinger bittet darum, im Zusammenhang mit der Errichtung der Urnenwand den jetzigen Abfallplatz des Friedhofes einzugrünen. Herr Fierro stellt dies für das kommende Jahr im Rahmen von Überlegungen zu einem Abfallkonzept für alle Friedhöfe in Aussicht.

Der Technische Ausschuss beschließt im Anschluss einstimmig:

- 1. Der Technische Ausschuss der Stadt Weinstadt stimmt dem Bau der Urnenwand auf dem Friedhof Großheppach zu.**
- 2. Der Technische Ausschuss der Stadt Weinstadt beauftragt die Verwaltung, die Maßnahme auszuschreiben und ermächtigt die Verwaltung im Rahmen der Kostenberechnung (Baukosten brutto 153.000,00 Euro) die Vergabe für das Gewerk Landschaftsbauarbeiten zu erteilen.**

3. Berichte, Bekanntgaben und Verschiedenes
3.1. Radschnellweg im Remstal

Stadtrat Dr. Siglinger bittet die Verwaltung, Vertreter des Rems-Murr-Kreises in die Sitzung des Gemeinderats vom 30. September 2019 einzuladen, die dem Gremium die Planungen und Überlegungen für einen Radschnellweg im Remstal vorstellen sollen. Erster Bürgermeister Deißler möchte der Anregung zeitnah nach der Sommerpause nachkommen.

ZUR BEURKUNDUNG

Weinstadt, den

Vorsitzender

Weinstadt, den

Gremiumsmitglied

Weinstadt, den

Gremiumsmitglied

Weinstadt, den

Schriftführer