

**BU Nr. 123/2018****Neugestaltung Birkelareal: Herstellung der Straße "An der Rems"
einschließlich Kanal- und Wasserleitungsarbeiten
- Beschluss über die Vergabe von Tief- und Straßenbauarbeiten**

Gremium	am	
Technischer Ausschuss:	07.06.2018	öffentlich
Gemeinderat:	21.06.2018	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Die Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten erfolgt an die Firma HSE-Bau GmbH aus Kernen zum Bruttoangebotspreis von 1.809.820,13 €

Haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:

Kosten:	1.958.000 Euro
Ansatz Haushaltsplan laufendes Jahr:	1.992.000 Euro
Haushaltsplan Seite:	517
Produkt:	51.10.0900 - Sanierungen
Maßnahme (nur investiver Bereich):	201 – Neugestaltung Birkel-Areal
Produktsachkonto:	78720000
Überplanmäßige Ausgabe:	Nein
Außerplanmäßige Ausgabe:	Nein
Deckungsvorschlag: (wenn über-, außerplanmäßige Ausgabe)	

Vergabe:

Gewerk:	Straße, Kanal, Wasser
Art der Ausschreibung: (z. B. öffentliche Ausschreibung)	öffentlich
Abgegebene Angebote:	5
Wertbare Angebote:	5
Angebotsspiegel:	Siehe Anlage, nichtöffentlich
Kostenberechnung für das Gewerk:	1.767.000 Euro
Wirtschaftlichstes Angebot:	1.809.820,13 Euro
Vergabevorschlag:	Firma HSE-Bau
Kostenberechnung für Gewerk eingehalten:	Nein

Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:

Verfasser:

18.05.2018, Amt 66, Michael Sonn

Mitzeichnung

Fachbereich	Person	Datum
Dezernat II	Deißler, Thomas, Erster Bürgermeister	18.05.2018
Oberbürgermeister	Scharmann, Michael, Oberbürgermeister	18.05.2018
Tiefbauamt	Kern, Jürgen	18.05.2018
Stadtplanungsamt	Schliesing, Amrit	18.05.2018

Sachverhalt:

Für die Erschließung des Gewerbegebiets „An der Rems“ soll eine Neugestaltung des gesamten ehemaligen Birkelareals erfolgen. Hierfür erfolgte eine öffentliche Ausschreibung nach VOB.

Im Wesentlichen wurden folgende Arbeiten ausgeschrieben:

- Herstellung der Straße „An der Rems“ auf einer Länge von ca. 400m einschl. Gehweg und Längsparkplätze und Bepflanzungsflächen.
- Herstellung eines Mischwasserkanals DN 300 bis DN 800 aus Stahlbetonrohren mit einer Länge von ca. 350m
- Herstellung des Regenwasserkanals DN 400 bis DN 800 aus Stahlbetonrohren auf einer Länge von ca. 250m
- Herstellung der Erdarbeiten für die Wasserversorgung und Gasversorgung

Die Kosten (Brutto) der Einzelgewerke teilen sich wie folgt auf:

Straßenbau	918.999,09 €
Mischwasserkanal	435.264,11 €
Regenwasserkanal	265.321,28 €
Wasser (Erdarbeiten)	158.333,93 €
Gas (Erdarbeiten)	31.901,72 €

Angebotssumme 1.809.820,13 €

An der Eröffnung am 14.05.2018 lagen 4 Angebote vor. Die Firma HSE-Bau aus Kernen hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Der Angebotspreis ist gegenüber der Kostenberechnung um ca. 2,4 % erhöht.

Aufgrund der Marktsituation ist das ein gutes und annehmbares Ergebnis. Die Firma HSE-Bau ist der Stadt aus anderen Baumaßnahmen gut bekannt, ist für die Maßnahme geeignet und wird auch vom Büro Zink zur Vergabe vorgeschlagen.

Der Baubeginn soll gemäß Leistungsverzeichnis ab 20. August 2018 beginnen und bis 19. April 2019 fertiggestellt werden.