

**BU Nr. 109/2018****Renaturierung Haldenbach und Landschaftsbau Birkelspitze
- Vergabe von Tief- und Straßenbauarbeiten**

Gremium	am	
Technischer Ausschuss:	03.05.2018	öffentlich
Gemeinderat:	17.05.2018	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Die Vergabe der Gewässer- und Landschaftsbauarbeiten zur Renaturierung des Haldenbachs und Umgestaltung der Birkelspitze erfolgt an die Firma Heinkel GmbH aus Urbach zum Brutto-Angebotspreis von 699.004,11 €.

Haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:

Kosten:	699.004,11 €
Ansatz Haushaltsplan laufendes Jahr:	895.454,18 Euro verteilt auf drei Produktsachkonten.
Haushaltsplan Seite:	502, 503, 517
Produkt:	51.10.0100 - Stadtentwicklung
Maßnahme (nur investiver Bereich):	206 – Gartenschau Birkelspitze
Produkt:	51.10.0100 - Stadtentwicklung
Maßnahme:	207 – Gartenschau Renaturierung Haldenbach
Produkt:	51.10.0900 - Sanierungen
Maßnahme:	201 – Neugestaltung Birkelareal
Produktsachkonten:	78720000
Überplanmäßige Ausgabe:	Nein
Außerplanmäßige Ausgabe:	Nein

Vergabe:

Gewerk:	Gewässerbau, Tief- und Straßenbau
Art der Ausschreibung:	öffentlich
Abgeholte Angebote:	11
Abgegebene Angebote:	4
Wertbare Angebote:	4
Angebotsspiegel:	Siehe Anlage, nicht öffentlich
Kostenberechnung für das Gewerk:	895.454,18 Euro
Wirtschaftlichstes Angebot:	699.004,11 Euro
Vergabevorschlag:	Firma Heinkel GmbH, Urbach
Kostenberechnung für Gewerk eingehalten:	Ja

Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:

8.4 Gewässerentwicklung – Landschaftsraum Rems

9.1 Umsetzungsstrategie IKG

Verfasser:

12.04.2018, Amt 66, Michael Sonn

Mitzeichnung

Fachbereich	Person	Datum
Stadtplanungsamt	Schliesing, Amrit	16.04.2018
Dezernat II	Deißler, Thomas, Erster Bürgermeister	18.04.2018
Oberbürgermeister	Scharmman, Michael, Oberbürgermeister	23.04.2018

Sachverhalt:

Mit dieser Vergabe wird ein weiteres wichtiges Remstalgartenschauprojekt auf den Weg gebracht.

Der Haldenbach wird ab der neu hergestellten Verdolung bis zur Einmündung in die Rems naturnah ausgebaut. Das jetzige kanalartige Trapezprofil wird durch Aufweitungen, flachere Böschungen, Strukturveränderung der Sohle mit Störsteinen, Wurzelballen sowie neuer Bepflanzung deutlich verbessert. Damit wird auch die gewünschte Eigenentwicklung des Gewässers angeregt.

An der Einmündung des Haldenbachs in die Rems entstehen begehbare Terrassen die den einzigartigen Blick auf die Rems ermöglichen. Direkt an der Birkelspitze entsteht auch eine weitere Bootsanlegestelle.

Es entstehen neue gemeinsame Geh- und Radwege. Die Wegführung zur geplanten weißen Station, dem Kaminhaus, ist aus nördlicher und südlicher Richtung gegeben. Mit der späteren Herstellung der Stuttgarter Holzbrücke entstehen ideale Verbindungen zum Remsradweg beim Trappeler sowie zum Kalkofen mit Anbindung an die Endersbacher Einkaufsstraße.

Im Wesentlichen werden drei Bereiche hergestellt:

- Renaturierung des Haldenbachs
- Landschaftsbau Birkelspitze mit den Terrassen und dem Bootsanleger, den Wegen und der Bepflanzung
- Anlage des südlichen Parkplatzes mit 52 Stellplätzen, Erdmodellierung westlich des gepl. Parkplatzes

Die Baumaßnahme soll im Juni 2018 beginnen und größtenteils bis Ende 2018 fertiggestellt werden.

Die Endbeläge für die Zuwegung zum Kaminhaus und zur Stuttgarter Holzbrücke werden ggf. erst im Frühjahr 2019 hergestellt, nach Fertigstellung des Kaminhauses und der Brücke.

Die Firma Heinkel GmbH hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben und ist der Stadt bestens bekannt. Die Firma ist zuverlässig, kompetent, fair und leistungsstark. Im Vergabevorschlag des Büro Luz wird die Firma Heinkel GmbH für die Vergabe empfohlen.