

# Anlage 06-b

Mitmach-Park Weinstadt Kostenschätzung  
BA2

Bearbeiter: L. Meyer  
Stand: 21.12.2017

A24 Landschaft  
Köpenicker Str. 154a

Fon 030 311696421  
Fax 030 311696499

KG	Bezeichnung	Menge	Einzelpreis (in EURO)	Gesamtpreis (in EURO)	übergeordnete Kostengruppe (in EURO)
----	-------------	-------	--------------------------	--------------------------	--

<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>				<b>1.459.035,00</b>
------------	---------------------	--	--	--	---------------------

520	Geländefläche				890.250,00
-----	---------------	--	--	--	------------

	Asphalt mit Einstreuungen	3.600,00	m2	100,00	360.000,00
	Instandsetzung Asphalt / Einstreuung	950,00	m2	55,00	52.250,00
	Wassergebundene Wegedecke	700,00	m2	40,00	28.000,00
	Platz Rathaus, Naturstein	900,00	m2	150,00	135.000,00
	Sitzstufen Beton Rathaus	270,00	lfm	300,00	81.000,00
	Anpassen Böschung Bachlauf mit Auf- und Abtrag inkl. Entsorgung	3.600,00	m3	45,00	162.000,00
	Anpassen Brücke am Rathaus / neuer Steg	24,00	m2	3.000,00	72.000,00

530	Baukonstruktion in Außenanlagen				174.450,00
-----	---------------------------------	--	--	--	------------

Wasserspielplatz	550,00	m2	200,00	110.000,00
Rasenstufen	410,00	lfm	120,00	49.200,00
Treppen aus Blockstufen	20,00	m	250,00	5.000,00
Handlauf Treppe	6,00	m	250,00	1.500,00
Handlauf Kneip-Becken	25,00	m	350,00	8.750,00

540	Technische Anlagen in Außenanlagen				30.000,00
-----	------------------------------------	--	--	--	-----------

Verlegen Stromleitung Rathaus	1,00	psch	30.000,00	30.000,00
-------------------------------	------	------	-----------	-----------

550	Einbauten Außenanlagen				30.000,00
-----	------------------------	--	--	--	-----------

Allgemeine Einbauten				30.000,00
Sitzelemente / Bänke	10,00	lfm	750,00	7.500,00
Picknick-Tische/Bänke	2,00	stk	2.000,00	4.000,00
Kinderspiel-/ Bewegungselemente	4,00	Stk	4.000,00	16.000,00
Fahrradständer	10,00	stk	250,00	2.500,00

570	Pflanzflächen				170.400,00
-----	---------------	--	--	--	------------

Solitärbäume Auengehölze	45,00	Stk	800,00	36.000,00
Solitärbäume/ Laubbäume Plätze	18,00	stk	800,00	14.400,00
Ranaturierung Schweizerbach Bepflanzung, Anpassung Bachbett (Gesamtgebiet)	600,00	m2	200,00	120.000,00

590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen				163.935,00
-----	-------------------------------------	--	--	--	------------

Baustelleneinrichtung					45.000,00
Baustelleneinrichtung	1,00	psch	0,03	45.000,00	

Sicherungsmaßnahmen während der Baumaßnahme					7.500,00
Baustellensicherung / Zäune; inkl. Tore	500,00	m	15,00	7.500,00	

Abbruchmaßnahmen					111.435,00
Baumfällungen	12,00	Stk	150,00	1.800,00	
Rodung von Aufwuchs	1.412,00	m2	5,00	7.060,00	
Baumpflegemaßnahmen	40,00	Stk	250,00	10.000,00	
Abbruch Leuchten	24,00	Stk	200,00	4.800,00	
alte Mauern, Fundamente, Wegeflächen u.a.	90,00	m3	55,00	4.950,00	
Entsorgung Bodenaushub Z0 Wege	1.700,00	m3	20,00	34.000,00	
Abbruch Wegebelaag Asphalt / Beton inkl. Entsorgung	3.255,00	m2	15,00	48.825,00	

## ZUSAMMENSTELLUNG KOSTEN BÜRGERPARK WEINSTADT

500	Außenanlagen netto		<b>1.459.035,00</b>
520	Befestigte Flächen	890.250,00	
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen	174.450,00	
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	30.000,00	
550	Einbauten in Außenanlagen	30.000,00	
570	Pflanz- und Saatflächen	170.400,00	
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	163.935,00	
700	Baunebenkosten		262.626,30
720	Vorbereitung der Objektplanung		43.771,05 €
730	Architekten- und Ingenieursleistungen		218.855,25 €
<hr/>			
	Gesamtkosten netto		1.721.661,30
	zzgl. 19% MwSt.		327.115,65
<hr/>			
	Kosten brutto inkl. Baunebenkosten		<u><u>2.048.776,95</u></u>