

**BU Nr. 096/2015****Remstalgymnasium Weinstadt, Heizverteilersanierung**
- Vergabe der Heizungs- und Sanitärarbeiten
- Zustimmung zu überplanmäßigen Ausgaben

Gremium	am	
Technischer Ausschuss	11.06.2015	öffentlich

Beschlussvorschlag:

- Die Vergabe der Heizungs- und Sanitärarbeiten erfolgt an die Fa. LIGNASOL, 72181 Starzach mit einer Auftragssumme von 72.414,32 EUR (brutto).
- Den überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 15.000 EUR und dem Deckungsvorschlag wird zugestimmtxxxxx"

Haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:

Gesamtkosten Projekt	109.000 EUR
Kostenberechnung Stand:	
Planbetrag Haushaltsplan 2015	94.000 EUR
Haushaltsstelle:	2.2300.940000
Haushaltsplan Seite	214
Bewilligter Gesamtkostenrahmen Projekt	94.000 EUR
Stand:	21.05.15
durch Vergaben / Aufträge gebunden	36.543,15 EUR
Stand:	21.05.2015
Freie Mittel:	57.456,85 EUR
Bewilligter Kostenrahmen für Projekt unter Einbeziehung der noch offenen Vergaben eingehalten:	<input checked="" type="checkbox"/> nein Deckungsvorschlag: 15.000 EUR aus dem allgemeinen Grundvermögen HHST2.8800.940000 Gebäude Schönbühlstraße.

Vergabe:

Gewerk:	Heizungs- und Sanitärtechnik
Art der Ausschreibung:	Beschränkte Ausschreibung
Aufgeforderte Unternehmen:	10
Abgegebene Angebote:	5
Wertbare Angebote:	5
Angebotseröffnung:	08.04.2015 14:20 Uhr
Zuschlagsfrist bis:	12.06.2015 (verlängert)
Ausführungszeit:	KW31/2015 – KW40/2015
Angebotsspiegel:	Siehe Anlage
Kostenberechnung für das Gewerk	59.000 EUR
Wirtschaftlichstes Angebot / Vergabevorschlag	72.414,32 EUR Fa. LIGNASOL
Kostenberechnung für Gewerk eingehalten:	<input checked="" type="checkbox"/> nein Deckungsvorschlag: 15.000 EUR aus dem allgemeinen Grundvermögen HHST 2.8800.940000 Gebäude Schönbühlstraße.

Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:

Kein Bezug

Verfasser:

21.05.2015 Amt65/D.Bohn

Mitzeichnung

Fachbereich	Person	Datum
Hochbauamt	Göhner, Danielle	21.05.2015
Finanzverwaltung	Weingärtner, Ralf	22.05.2015
Dezernat II	Deißler, Thomas	26.05.2015
Oberbürgermeister	Oswald, Jürgen	27.05.2015

Sachverhalt:

Im Bildungszentrum Weinstadt werden seit 2008 die Heizverteiler, die Warmwasserbereitung sowie die sanierungsbedürftigen Rohrleitungstrassen saniert.

1. Bereits durchgeführte Maßnahmen 2008 - 2014:

- **Erich Kästner-Werkrealschule:**
Monovalenten Heizanlage (Hackschnitzel) und Heizverteilung
- **Remstalgymnasium:**
Heizverteilerzentrale und die Warmwasserbereitung im Hauptbau

2. Geplante und Ausgeschriebene Maßnahmen 2015:

- **Remstalgymnasium:**
Heizunterverteiler in den Nebengebäuden N1, N2 und Chemiebau sowie die Sanierung der Kaltwasserrohrleitungen für das Hauptgebäude im Versorgungsgang.
- **Vollmar- Förderschule:**
Wärmeverteilung und Warmwasserbereitung
- **Große Sporthalle:**
Heizverteilung, Warmwasser / Kaltwasserversorgung Umsetzung in Vorleistung mit den Stadtwerken Weinstadt im Zuge der neuen Nahwärmeversorgung Benzach.

3. Geplante Maßnahmen in 2016:

- **Remstalgymnasium und kleine Sporthalle:**
abschließende Umsetzung der Heizverteilung und Warmwasserbereitung der kleinen Sporthalle sowie die Erneuerung der sanierungsbedürftigen Wärmerohrtrassen im Hauptgebäude Remstalgymnasium Versorgungsgang.

Die Überschreitung der Angebotssumme zur Kostenberechnung resultiert hauptsächlich aus der Position Trinkwasserleitungen welche durch die steigenden Lohn- und Materialpreise sowie der guten Auftragslage der Firmen nicht kalkulierbar waren.

Um keine zusätzlichen Haushaltsmittel in 2015 zu benötigen, könnte die Sanierung der Trinkwasserleitungen auf das nächste Haushaltsjahr verschoben werden, was aber aus Sicht der Verwaltung aufgrund der dringend sanierungsbedürftigen Kaltwasserleitungen in dem Versorgungsgang nicht zu empfehlen ist.

Die Firma LIGNASOL, Starzach hat ein annehmbares Angebot abgegeben und wird aufgrund der positiven Erfahrung in Bezug auf Qualität und Kosten für die Ausführung der Elektroarbeiten vorgeschlagen.