

**BU Nr. 284/2017****Bebauungsplan "Metzgeräcker Süd" mit örtlichen Bauvorschriften im Stadtteil
Endersbach
- Billigung des Vorentwurfs vom 24.11.2017**

Gremium	am	
Gemeinderat	14.12.2017	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt auf Grundlage des Vorentwurfs des Bebauungsplans „Metzgeräcker Süd“ vom 24.11.2017 das Bebauungsplanverfahren fortzuführen.

Haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:

Kosten EUR xxx
Planbetrag Haushaltsplan EUR: xxx EUR
Haushaltsstelle: n.nnnn.nnnnnn
Haushaltsplan Seite: n
davon noch verfügbar EUR: xxx
Über-/außerplanmäßige Ausgabe: ja / nein
Deckungsvorschlag:

Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:

4.2 Planen, Bauen, Wohnen

Verfasser:

04.12.2017, Stadtplanungsamt, Schliesing

Mitzeichnung:

Fachbereich	Person	Datum
Baurechtsamt	Sehl, Karin	27.11.2017
Dezernat II	Deißler, Thomas, Erster Bürgermeister	05.12.2017
Oberbürgermeister	Scharmman, Michael, Oberbürgermeister	08.12.2017

Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 15.12.2016 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Metzgeräcker Süd“ gefasst. Inzwischen wurden die Planungsvorstellungen konkretisiert. Sie finden in dem vorliegenden Vorentwurf des Büros Baldauf Architekten/Stadtplaner vom 24.11.2017 ihren Niederschlag. Dieser Vorentwurf wird in der Sitzung erläutert.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage dieses Vorentwurfs das Bebauungsplanverfahren fortzuführen und die weiteren Verfahrensschritte durchzuführen.

Anlagen:

Vorentwurf des Bebauungsplans „Metzgeräcker Süd“ vom 24.11.2017