

**Der Gemeinderat beschließt einstimmig:**

- 1. Den aus der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung vorgeschlagenen Abwägungen der Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird, wie in der Abwägungsvorlage mit Bearbeitungsstand vom 23.06.2017 dargestellt, zugestimmt.**
- 2. Dem Entwurf des Bebauungsplans und seinem Textteil sowie der Begründung mit Datum vom 23.06.2017 wird zugestimmt.**
- 3. Dem Satzungsentwurf der örtlichen Bauvorschriften (Plan und Text) vom 23.06.2017, welche zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellt wurden, wird zugestimmt.**
- 4. Aufgrund von § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch werden der Entwurf des Bebauungsplans „Birkelstraße“ mit den in diesem Zusammenhang aufgestellten Örtlichen Bauvorschriften, die Begründung, der Umweltbericht, vorhandene Gutachten und evtl. vom Gremium beschlossene Ergänzungen auf die Dauer von einem Monat öffentlich ausgelegt. Ort und Zeitpunkt werden noch entsprechend bekannt gegeben.**
- 5. Der Gemeinderat billigt den Vorschlag der Verwaltung, die bereits vorliegenden und in Anlage 13 aufgelisteten umweltbezogenen Stellungnahmen auszulegen.**