

**BU Nr. 150/2017****Zuwendungsbescheid über Co-Finanzierungsmittel vom Verband Region Stuttgart
- Bereitstellung der Eigenmittel für die Maßnahme Umnutzung Waaghäusle im Rahmen der Kanuroute**

Gremium	am	
Technischer Ausschuss	06.07.2017	nicht öffentlich
Gemeinderat	20.07.2017	öffentlich

Beschlussvorschlag:

1. Die Verwaltung wird beauftragt mit dem Verband Region Stuttgart die Vereinbarung über die Realisierung der Projekte „Kanuroute“
„weiße Station“
„Wanderkonzeption“
abzuschließen und damit die Grundlage für den Abruf der zugesagten Kofinanzierungsmittel aus dem Sonderfonds zu schaffen.
2. Der Gemeinderat beschließt die erforderlichen Mittel für das Waaghäusle, als Teilprojekt der Kanuroute, in Höhe von 120.000 € in den Haushalt 2018 einzustellen.

Haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:

Kosten EUR	120.000
Planbetrag Haushaltsplan EUR:	97.000 EUR ,im Investitionsprogram für 2017/2018/2019
Haushaltsstelle:	2.6110.950100
Haushaltsplan Seite:	253 u. 335
davon noch verfügbar EUR:	97.000
Über-/außerplanmäßige Ausgabe:	Nein - betrifft Haushalt 2018
Deckungsvorschlag:	

Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:

- 6.3 Standort und Stadtmarketing
- 8.2 Entwicklungsstrategie Landschaftsräume
- 8.4 Gewässerentwicklung – Landschaftsraum Rems
- 9.1 Umsetzungsstrategie iKG

Verfasser:

21.06.2017, Stadtplanungsamt, Braß

Mitzeichnung:

Fachbereich
Stadtplanungsamt
Dezernat II
Oberbürgermeister

Person	Datum
Schliesing, Amrit	21.06.2017
Deißler, Thomas	22.06.2017
Scharmman, Michael	22.06.2017

Sachverhalt:

Mit großer Freude können wir mitteilen, dass der Verband Region Stuttgart alle eingereichten Maßnahmen aus dem Sonderfond mit 50 % der Kosten fördert. Hierunter fallen die Maßnahmen der interkommunalen Kanuroute mit den Ein- u. Ausstiegen, Haltepunkten und Aufenthaltsbereichen sowie das Waaghäusle als Infopunkt/Anlaufstelle für den Wasser- und Remstouristik. Aber auch die „weiße Station“ in Weinstadt als interkommunales Projekt der „16 Stationen“ sowie die Wanderkonzeption im Bereich Weinstadt.

Der Gemeinderat hat am 24. November 2016 die Verwaltung beauftragt die Nutzungsmöglichkeiten des alten Waaghäusl als Infopunkt/Anlaufstelle für den Wasser- und Remstouristik zu prüfen und dessen Gestaltung und Umfeldgestaltung ggf. mit den weiteren Maßnahmen der Kanuroute zur Förderung beim VRS einzureichen.

Projektbeschreibung - Anlaufstelle für Wasser- und Remstouristik

Umnutzung ehem. Waaghäusle:

Das ehem. Waaghäusle soll als Bootshaus/Informationspunkt und Anlaufstelle für den Wasser- und Remstourismus umgenutzt und ertüchtigt, sowie das Umfeld aufgewertet und gleichzeitig als Parkplatzfläche für den Kanutourismus genutzt werden. Es ist weiter vorgesehen hier eine Gästetoilette einzurichten.

So bilden der Rastplatz mit dem bestehenden Bootsanleger und das ehem. Waaghäusle eine attraktive Einheit für diesen zentralen Punkt der Gartenschau bzw. der Kanuroute. Zu bemerken ist noch, dass hier eine direkte Anbindung an den Remstalradweg vorliegt

Die o.g. Maßnahme sowie die weiteren Maßnahmen für die Kanuroute wurde beim Verband Region Stuttgart, mit einem Gesamtvolumen von 205.000 €, zur Förderung eingereicht.

Zusammenstellung der Gesamtkosten der Weinstädter Maßnahmen im Rahmen der Kanuroute Weinstadt-Waiblingen

- | | |
|---|---------------|
| • Rastplatz am Bootsanleger Birkelwehr | ca. 50.000 € |
| • Anlaufstelle für Wasser- und Remstourismus, ehem. Waaghäusle
Sanierung/Umnutzung Gebäude
herrichten der Außenanlagen und Umfeld
anlegen von Stellplätzen | ca. 120.000 € |
| • Einstiegsstelle Birkelwehr
Zugang (Fußweg) und Einstiegsstelle | ca. 28.000 € |
| • Haltepunkt Birkelspitze | ca. 7.000 € |

Summe: 205.000 €

Antragssumme 205.000 €

Der VRS hat die gesamten Maßnahmen mit Bescheid vom 19.05.2017 zu 50 % mit 102.500 € gefördert. Folglich werden für das Waaghäusle mit Umfeld 60.000 € Eigenmittel erforderlich. Die Kofinanzierungsmittel werden aus einem Sonderfond des VRS zur Remstal Gartenschau bereitgestellt.

Für die Umsetzung des Projektes Waaghäusle ist es erforderlich die Baukosten von 120.000 € in den Haushalt 2018 einzustellen. Die Kosten enthalten die Sanierung, den inneren Umbau und das Herrichten der Außenanlagen.

Die Mittel für die anderen Maßnahmen der Kanuroute sind bereits im Haushalt eingestellt.

Als Anlage sind beigefügt:

Anlage 1 - Waaghäusle => Lageplan u Kostenschätzung

Anlage 2 - Weiße Station => Perspektive

Anlage 3 - Wanderkonzeption => Übersichtsplan