



BU Nr. 096/2017



**Beutelsbacher Straße/Theodor-Heuss-Straße und 2. BA Ziegeleistraße;  
Neuverlegung einer Wärmeleitung  
- Netzerweiterung mit Kostenfortschreibung  
- Ermächtigung der Betriebsleitung zur Auftragsvergabe**

Gremium	am	
Betriebsausschuss	27.04.2017	öffentlich

**Beschlussvorschlag:**

1. Den vorgeschlagenen Netzerweiterungsmaßnahmen und der fortgeschriebenen Kostenberechnung wird zugestimmt.
2. Die Betriebsleitung wird ermächtigt, die Vergabe im Rahmen der Kostenberechnung durchzuführen.

**Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:**

7.1 Energie und Klima: Umsetzung Maßnahme Nahwärmeversorgung aus integriertem Quartierskonzept Benzach

**Verfasser:**

12.04.2017, SWW, Meier

**Mitzeichnung:**

Fachbereich	Person	Datum
Stadtwerke Weinstadt	Meier, Thomas	13.04.2017
Oberbürgermeister	Scharmman, Michael	13.04.2017

**Sachverhalt:**

Auf die Beratungsunterlagen 063/2016, 224/2016, 025-028/2017 und 045/2017 wird verwiesen.

Zwischenzeitlich wurde die Ausführungsplanung der Tief- und Rohrleitungsbaumaßnahmen vorangetrieben und die Ausschreibungsverfahren gestartet. Im Rahmen der fortschreitenden Planung einerseits und der Betrachtung der weiteren Potenziale in den angrenzenden Gebieten andererseits werden dem Gremium nun zum einen Netzerweiterungsmaßnahmen vorgeschlagen als auch im Bauabschnitt auftretende Mehrbedarfe genannt und um Zustimmung zu den vorgeschlagenen Maßnahmen gebeten.

Die Kostenschätzung vom Dezember 2016 umfasste eine Netzlänge von 1.025 lfm und ergab Investitionskosten einschl. Nebenkosten in Höhe von 682.000 €. In der Kostenberechnung vom 24.03.2017/07.04.2017/10.04.2017 wurden nun folgende Maßnahmen hinzugefügt:

<b>Ausgaben</b>	<b>Zusätzliche Einnahmen</b>	<b>Begründung Zusatz-/Merkosten</b>
682.000 €		Kostenschätzung Dezember 2016 Netzlänge 1.025 m
50.000 €	8.000 €	11 zusätzliche Abgänge für zukünftigen Netzausbau in Seitenstraßen ergibt zusätzliche Netzlänge von 78 m. Einnahmen aus KWK-Förderung rund 8.000 €
21.000 €		Zusätzliche Leitungsversprünge zwischen verschiedenen Versorgungsträgern notwendig. Daher Erhöhung der geplanten Anzahl Formstücke.
35.000 €		Erhöhung Tiefenlage aufgrund Kreuzungen mit Gasleitung und zusätzliche Formstücke.
16.000 €		Auslegung Netz auf höhere Spreizung zwischen Vor- und Rücklauf und damit Erhöhung der Dehnerzahl (Ausdehnungsstrecken)
25.000 €	25.000 €	5 zusätzliche Hausanschlüsse für weitere Kunden (durch Kostenersätze gedeckt)
<b>829.000 €</b>	<b>33.000 €</b>	<b>Kostenberechnung März/April 2017 einschl. Nebenkosten</b>

Die nun vorgeschlagenen Investitionsmehrkosten in Höhe von 147 T€ können durch zusätzliche Einnahmen und den Investitionskostenzuschuss aus dem Förderprogramm Klimaschutz mit System kompensiert werden. Der Mittelbedarf ist im Vermögensplan 2017 abgedeckt und wird je nach Baufortschritt und Mittelabfluss für das Jahr 2018 erneut veranschlagt.

In der Sitzung werden die Maßnahmen anhand von Planungsunterlagen weitergehend erläutert.