



BU Nr. 027/2017



**Beutelsbacher Straße/Theodor Heuss Straße; Sanierung der Kanalwasserleitung im Zuge der Umsetzung des dritten Bauabschnitts der Nahwärme Benzach
- Baubeschluss**

Gremium	am	
Betriebsausschuss	26.01.2017	öffentlich

Beschlussvorschlag:

1. Den Sanierungsmaßnahmen wird grundsätzlich zugestimmt.
2. Der Baubeschluss wird vorbehaltlich des Beschlusses und der Genehmigung der Wirtschaftspläne 2017 gefasst. Die Mittel hierfür sind im Wirtschaftsplan 2017 in Höhe von (einschl. Nebenkosten) 600.000,- € für die Wasserleitung und 815.000,- € für den Kanal bereitgestellt.
3. Die Betriebsleitungen werden beauftragt, die Ausschreibungen durchzuführen, und ermächtigt, im Rahmen der Kostenschätzung die Vergaben durchzuführen.

Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:

Kein unmittelbarer Bezug vorhanden

Verfasser:

10.01.2017/SWW/Wendler/Meier

Mitzeichnung

Fachbereich	Person	Datum
Finanzverwaltung	Weingärtner, Ralf	16.01.2017
Tiefbauamt	Kern, Jürgen	16.01.2017
Oberbürgermeister	Scharmman, Michael	17.01.2017

Sachverhalt:

Auf die BU 224/2016 und 063/2016 wird Bezug genommen.

Zum Anschluss der Bahnhofstr. 20 an das bestehende Nahwärmenetz Benzach wurden mögliche Trassenverläufe sondiert. Unter Berücksichtigung der notwendigen Leitungssanierungen bei Kanal, Wasser und Gas hat sich der Trassenverlauf in der Theodor-Heuss-Str. und Beutelsbacher Str. bis zur Kreuzung Bahnhofstr. als bevorzugte Variante ergeben.

Im Zuge der Neuverlegung der Nahwärmeleitung sollen auch der bestehende Kanal und die Wasserleitung saniert werden. Die jeweiligen Abschnitte sind im Lageplan dargestellt (Kanal in rot, Wasserleitung in türkis).

Die Wasserleitungen und teilweise auch die Hausanschlussleitungen bestehen aus Grauguss, der als bruchanfällig Rohrmaterial gilt. In der Theodor-Heuss-Str. sind bereits mehrere Rohrbrüche aufgetreten. Im Zuge der Baumaßnahme soll daher die vorbeugende Sanierung mit durchgeführt werden. Durch den Ringschluss zur Bahnhofstr. kann zusätzlich die Hydraulik im Netz verbessert werden.

Der Kanal ist in diesem Bereich als Steinzeugrohr ausgebaut und wurde nach ATV-Zustandsklasse 4 (von 5) bewertet. Er weist viele Bruchstellen und nicht fachtechnisch ausgebaute Hausanschlüsse, als auch stellenweise Fremdwassereinträge auf.

Durch die Mitverlegung von Kanal und Wasserleitung im Zuge des Nahwärmeausbaus kann dies zu wirtschaftlicheren Konditionen als bei einer separaten Erneuerung erfolgen. Zudem soll durch die Mitverlegung eine nochmalige Sperrung der Beutelsbacher Str. zur Leitungserneuerung unbedingt vermieden werden.

Kostenschätzung einschl. Nebenkosten und 10 % Zuschlag für Unvorhergesehenes:

Maßnahme	Länge	Baukosten
Wasserleitung (gesamt) DN 150 PE DN 100 PE	ca. 620 m ca. 460 m ca. 160 m	ca. 600.000 €
Kanal (gesamt) DN 400 DN 300	ca. 480 m ca. 100 m ca. 380 m	ca. 815.000 €

Die Eigenbetriebe Stadtentwässerung und Stadtwerke bitten um Zustimmung der vorgestellten Maßnahmen.



