



BU Nr. 148/2016

**Erstellung des Aussichtspunktes "Oberes Wasserhäusle"**

- Vergabe der Landschaftsbauarbeiten
- Vergabe der Stahl-/Metallbauarbeiten
- Projekt- und Kostenstand

Gremium	am	
Technischer Ausschuss	21.09.2016	öffentlich

**Beschlussvorschlag:**

1.

Die Vergabe der **Landschaftsbauarbeiten** für den Neubau einer Aussichtsplattform am „Oberen Wasserhäusle“ in Großheppach erfolgt an die **Firma Fischer GmbH in 70806 Kornwestheim** mit einer Auftragssumme von **70.645,72 EUR € (brutto)**.

2.

Die Vergabe der **Stahl-/Metallbauarbeiten** für den Neubau einer Aussichtsplattform am „Oberen Wasserhäusle“ in Großheppach erfolgt an die **Firma Suk + Müller in 71394 Kernen-Stetten** mit einer Auftragssumme von **144.272,03 € (brutto)**.

3.

Kenntnisnahme des Projekt- und Kostenstandes

**Haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:**

Gesamtkosten Projekt	366.520 EUR
Kostenberechnung Stand:	22.09.2014
Planbetrag Haushaltsplan 2016	360.000 EUR
Haushaltsstelle:	2.6110.940100
Haushaltsplan Seite	252
Bewilligter Gesamtkostenrahmen Projekt	360.000 EUR
durch Vergaben / Aufträge gebunden	208.755 EUR alle bisher vergebenen Aufträge
Freie Mittel:	EUR
	129.285 EUR
Bewilligter Kostenrahmen für Projekt unter Einbeziehung der noch offenen Vergaben eingehalten:	<input checked="" type="checkbox"/> ja

**Vergabe :****Gewerk:****Landschaftsbauarbeiten**

Art der Ausschreibung:

Öffentliche Ausschreibung

Aufgeforderte Unternehmen:

14

Abgegebene Angebote:

8

Wertbare Angebote:

8

Angebotseröffnung:

09.08.2016

Zuschlagsfrist bis:

23.09.2016

Ausführungszeit:

14.11.2016 - 27.01.2017

Angebotsspiegel:

siehe Anlage  
(nichtöffentlich)

Kostenberechnung für das Gewerk

74.375,00 EUR

Wirtschaftlichstes Angebot

70.645,72 EUR

/ Vergabevorschlag

Fa. Fischer GmbH, Kornwestheim

Kostenberechnung für Gewerk  
eingehalten: ja

Bemerkung

Die Reduzierung der Auftragssumme gegenüber der Angebotssumme ergibt sich durch Mindermengen.

**Gewerk:****Stahl- und Metallbauarbeiten**

Art der Ausschreibung:

Beschränkte Ausschreibung

Aufgeforderte Unternehmen:

6

Abgegebene Angebote:

2

Wertbare Angebote:

1

Angebotseröffnung:

09.08.2016

Zuschlagsfrist bis:

23.09.2016

Ausführungszeit:

14.11.2016 – 09.12.2016

Angebotsspiegel:

siehe Anlage  
(nichtöffentlich)

Kostenberechnung für das Gewerk

125.960 EUR

Wirtschaftlichstes Angebot

144.272,03 EUR

/ Vergabevorschlag

Fa. SUK und Müller GmbH, Kernen-  
StettenKostenberechnung für Gewerk  
eingehalten: nein, jedoch Deckung innerhalb des  
Gesamtbudgets

Bemerkung

Die Reduzierung der Auftragssumme gegenüber der Angebotssumme ergibt sich durch Mindermengen.

**Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:**

Wanderwege und Aussichtspunkte Projekt 8.5

**Verfasser:**

01.09.2016, Hochbauamt, Göhner

**Mitzeichnung**

Fachbereich

Stadtwerke Weinstadt

Oberbürgermeister

Person

Meier, Thomas

Oswald, Jürgen

Datum

01.09.2016

12.09.2016

**Sachverhalt:**Projekt- und Kostenstand

Der Aussichtspunkt „Oberes Wasserhäusle Großheppach ist eines der Projekte der Remstalgartenschau 2019, das sich bereits in der Realisierung befindet und für das im Rahmen einer Auftaktveranstaltung am 27. Juli .2016 für die Remstalgartenschau der Bau gestartet wurde.

Die Baumaßnahmen zum Aussichtspunkt Wasserhäusle Großheppach beinhalten die Erstellung und Gestaltung des Aussichtspunktes als Platz in den Weinbergen mit einer Aussichtsplattform, einer Weinlaube mit Sitzstufen und der Rebenbündel-Skulptur. Im Zuge der Gestaltung des Aussichtspunktes nehmen die Stadtwerke eine Sanierung am bestehenden Trinkwasserbehälter vor. In der Sitzung des Gemeinderates am 14.4.2016 wurde der Sperrvermerk aufgehoben, um die Bauleistungen auszuschreiben und das Projekt, für das seit August 2015 der Co-Finanzierungsvertrag steht, bis Ende November 2016 fertig zu stellen. Mit den Bauarbeiten wurde in den Sommerferien begonnen; bis auf die Bepflanzung sollen die baulichen Maßnahmen bis Ende November abgeschlossen werden.

Für die Realisierung des Projektes Aussichtspunkt „Oberes Wasserhäusle“ stehen im Haushalt der Stadt 360.000 € bereit. Die Förderung über den Co-Finanzierungsvertrag beträgt 180.000 €. Für die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen am Trinkwasserbehälter sind im Vermögensplan der Stadtwerke 90.000 € vorgesehen.

- Kosten Stadt: € 360.000, abgebildet im Haushaltsplan der Stadt

	<u>Kostenstand – Stadt 08/2016</u>	<u>Prognose</u>
KG 3+5	253.781,03 €	255.000,00 €
KG 4	3.700,00 €	5.000,00 €
KG 6	32.512,32 €	35.000,00 €
KG 7	<u>61.334,67 €</u>	<u>65.000,00 €</u>
	351.328,02 €	360.000,00 €

- Kosten Stadtwerke: € 90.000, abgebildet im Vermögensplan der Stadtwerke

	<u>Kostenstand – SWW 08/2016</u>	<u>Prognose</u>
KG 3+5	60.407,69 €	60.000,00 €
KG 4	14.801,07 €	15.000,00 €
KG 6	0,00 €	0,00 €
KG 7	<u>14.989,85 €</u>	<u>15.000,00 €</u>
	90.198,61 €	90.000,00 €

Die erforderlichen Mittel werden über das Gesamtbudget der bereit gestellten Mittel aus dem städtischen Haushalt - für die städtischen Anteile am Projekt - und dem Vermögensplan der Stadtwerke - für die Sanierungsmaßnahme der Stadtwerke - gedeckt.