

**BU Nr. 112/2016****Verwaltungshaushalt Sammelnachweis Gebäudeunterhaltung
- Zustimmung zu überplanmäßigen Ausgaben**

Gremium	am	
Gemeinderat	27.07.2016	öffentlich

Beschlussvorschlag:

1. Zustimmung zu überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 150.000 EUR im Verwaltungshaushalt 2015 (Sammelnachweis Gebäudeunterhaltung) und
2. Zustimmung zum Deckungsvorschlag

Haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:

Kosten EUR	860.000 + 150.000 EUR
Planbetrag Haushaltsplan EUR:	860.000 EUR
Haushaltsstelle:	Sammelnachweis Gebäudeunterhaltung
Haushaltsplan Seite:	295
davon noch verfügbar EUR:	---
Über-/außerplanmäßige Ausgabe:	ja
Deckungsvorschlag:	2.8800.940000

Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:

Kein direkter Bezug vorhanden

Verfasser:

29.06.2016, Hochbauamt, Göhner

Mitzeichnung

Fachbereich	Person	Datum
Liegenschaftsamt	Heinisch, Karlheinz	04.07.2016
Personal-, Sport- und Bäderamt	Preget, Karl-Heinz	05.07.2016
Amt für Familie, Bildung und Soziales	Spangenberg, Ulrich	05.07.2016
Finanzverwaltung	Weingärtner, Ralf	07.07.2016
Dezernat II	Deißler, Thomas	07.07.2016
Oberbürgermeister	Oswald, Jürgen	11.07.2016

Sachverhalt:

Im Sammelnachweis Gebäudeunterhaltung stehen insgesamt 860 TEUR bereit. Dieser Betrag wird aufgrund notwendiger, nicht verschiebbarer Maßnahmen Stand Juni 2016 um voraussichtlich 150 TEUR überzogen werden.

Insbesondere werden folgende Maßnahmen zu überplanmäßigen Ausgaben führen.

3.2210. Reinhold-Nägele-Realschule:

Der Nordflügel der Reinhold-Nägele-Realschule muss als eigener Brandabschnitt vom Treppenraum abgetrennt werden. Hierfür wird in Abstimmung mit der Baurechtsbehörde und der Feuerwehr im Jahr 2016 die Abtrennung der Klassenräume des Nordflügels im 1. und 2. Obergeschoss vom Treppenraum vorgenommen. Dies ist mit Kosten von rd. 100.000 € verbunden.

3.2300. Remstalgymnasium

Umsetzung von Auflagen aus der letzten Brandverhütungsschau; diese betreffen die Herstellung und Ertüchtigung von Trennwänden in Fluchtwegbereichen und ist mit Kosten von rd. 30 TEUR verbunden.

3.5721. Stiftsbad Beutelsbach

Nach erfolgter Prüfung der Standsicherheit der Tragkonstruktion des Schwimmbeckens im UG muss kurzfristig eine Sicherung durch Betonsanierung bzw. Abfangung mit Stahlkonstruktion erfolgen. Die Kosten werden auf 20-30 TEUR geschätzt.

Hinweis:

Die Ausgaben zu den Vorleistungen wegen der Schadensfälle am N1-Bau (Sanierungen Fassade und Dach) werden hier nicht nochmals aufgeführt, da für diese überplanmäßigen Ausgaben bereits Deckungsvorschläge bestimmt und der Gemeinderat diesen zugestimmt hat (s. BU 33/2016 und 82/2016).

Deckungsvorschlag:

2.88000.940000 Allgemeines Grundvermögen

Die im Haushalt 2016 bereit gestellten Mittel in Höhe von insgesamt 236 TEUR für die Fachwerksanierung Schönbühlstr.2 werden wegen der ausstehenden Beantragung zur Förderung beim Landesdenkmalamt noch nicht vollständig verwendet und können zur Deckung des Sammelnachweises dienen. Die erforderlichen Mittel für das Jahr 2017 für die Haushaltsstelle 2.88000.940000 Allgemeines Grundvermögen werden neu angemeldet.