

**BU Nr. 082/2016****Schadensfall Dach am N1-Bau des Remstalgymnasiums**

- Zustimmung zu überplanmässigen Ausgaben und Zustimmung zu Deckungsvorschlägen
- Vergabe der Abdichtungsarbeiten
- Vergabe der Gerüstbauarbeiten

Gremium	am	
Technischer Ausschuss	02.06.2016	öffentlich
Gemeinderat	23.06.2016	öffentlich

Beschlussvorschlag:

1.

Die Vergabe der **Abdichtungsarbeiten** für den N1-Bau des Remstalgymnasiums erfolgt an die **Firma Müller Dach + Solar in 71384 Weinstadt** mit einer Auftragssumme (inkl. Nachlass von 3,5%) von **164.567,80 € (brutto)**.

2.

Die Vergabe der **Gerüstbauarbeiten** für den N1-Bau des Remstalgymnasiums erfolgt an die **Firma Ligeba Gerüstbau GmbH in 73006 Uhingen** mit einer Auftragssumme von **17.563,69 € (brutto)**.

3.

Zustimmung zur Dachsanierung und den damit verbundenen überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 435.000,-€ sowie Zustimmung zu den aufgeführten Deckungsvorschlägen.

Haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:

Gesamtkosten Projekt Kostenberechnung (BU029/2016):	475.000,- EUR Stand 18.02.2016
Kostenanschlag:	435.000,- EUR Stand 27.04.2016
Planbetrag Haushaltsplan 2016	0,- EUR
Haushaltsstelle:	3.2300.501800
Haushaltsplan Seite	295
Bewilligter Gesamtkostenrahmen Projekt (über andere Haushaltsstellen gedeckte Kosten)	419.000,- EUR
Stand:	18.02.2016
durch Vergaben / Aufträge gebunden Stand:	105.436,36 EUR 27.04.2016
Freie Mittel:	313.563,64 EUR
Bewilligter Kostenrahmen für Projekt unter Einbeziehung der noch offenen Vergaben eingehalten:	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Deckungsvorschlag:	siehe BU 029/2016 u. 082/2016

Vergabe:

Gewerk:	Abdichtungsarbeiten
Art der Ausschreibung:	Beschränkte Ausschreibung
Aufgeforderte Unternehmen:	4
Abgegebene Angebote:	2
Wertbare Angebote:	2
Angebotseröffnung:	26.04.2016
Zuschlagsfrist bis:	20.06.2016
Ausführungszeit:	01.08. - 18.11.2016
Angebotsspiegel:	siehe Anlage (nichtöffentlich)
Kostenberechnung für das Gewerk	273.855,89 EUR
Wirtschaftlichstes Angebot / Vergabevorschlag	164.567,80 EUR Fa. Müller Dach + Solar, Weinstadt
Kostenberechnung für Gewerk eingehalten:	<input checked="" type="checkbox"/> ja

Die Fa. Müller Dach + Solar/ Weinstadt hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Sie ist dem Hochbauamt in Bezug auf Qualität, Kosten und Termintreue bekannt. Die

Fa. Müller Dach + Solar/ Weinstadt wird für die Ausführung der Abdichtungsarbeiten vorgeschlagen.

Vergabe:

Gewerk:	Gerüstbauarbeiten
Art der Ausschreibung:	Beschränkte Ausschreibung
Aufgeforderte Unternehmen:	3
Abgegebene Angebote:	1
Wertbare Angebote:	1
Angebotseröffnung:	26.04.2016
Zuschlagsfrist bis:	20.06.2016
Ausführungszeit:	18.07. – 03.12.2016
Angebotsspiegel:	siehe Anlage (nichtöffentlich)
Kostenberechnung für das Gewerk	19.070,94 EUR
Wirtschaftlichstes Angebot	17.563,69 EUR
/ Vergabevorschlag	Fa. Ligeba Gerüstbau GmbH
Kostenberechnung für Gewerk eingehalten:	<input checked="" type="checkbox"/> ja

Die Fa. Ligeba Gerüstbau GmbH/ Uhingen hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Sie ist dem Hochbauamt in Bezug auf Qualität, Kosten und Termintreue bekannt. Die Fa. Ligeba Gerüstbau GmbH/ Uhingen wird für die Ausführung der Gerüstbauarbeiten vorgeschlagen.

Bezug zum Kursbuch Weinstadt 2030:

Kein Bezug.

Verfasser:

27.04.2016, Amt 65, M. Tucciarone

Mitzeichnung

Fachbereich	Person	Datum
Hochbauamt	Göhner, Danielle	09.05.2016
Amt für Familie, Bildung und Soziales	Spangenberg, Ulrich	09.05.2016
Hochbauamt	Göhner, Danielle	09.05.2016
Finanzverwaltung	Weingärtner, Ralf	10.05.2016
Dezernat II	Deißler, Thomas	10.05.2016

Sachverhalt:

Die Sanierung des Daches wurde am 07.10.2015 im Gemeinderat beschlossen (BU 164/2015). In der Sitzung des Gemeinderates am 18.02.2016 (BU029/2016) wurde nichtöffentlich die Kostenschätzung über 475.000,- € und deren Deckungsvorschläge dargelegt und erläutert.

Die Deckungsvorschläge im Einzelnen:

Haushaltsstelle 2.2000.940000:

(Haushaltsplan S. 207)

-Erneuerung ELA-Anlagen im Bildungszentrum (BU 32/2010 und BU 121/2015)

Eingestellter Betrag 100.000 €

als Deckungsvorschlag

100.000 €

Neuanmeldung für 2017

Haushaltsstelle 2.2300.940000

(Haushaltsplan S. 215)

-Fenstersanierung am Remstalgymnasium Hauptbau, hintere Südfassade

Eingestellter Betrag 110.000 €

als Deckungsvorschlag

110.000 €

Neuanmeldung für 2017

-Umbau Ganztagesbetrieb am Remstalgymnasium

Eingestellter Betrag 50.000 €

Teilbetrag als Deckungsvorschlag:

15.000 €

Neuanmeldung für 2017

Haushaltsstelle 2.6150.952001

(Haushaltsplan S. 270)

-Sanierung Beutelsbach III, Sanierung Ulrichstr.

Teilbetrag als Deckungsvorschlag:

194.000 €

Neuanmeldung für 2017

Deckungsbetrag gesamt:

419.000 €

Hierbei konnten demnach 419.000,- € der Sanierungskosten gegenfinanziert werden, so dass noch ein Fehlbetrag von 56.000,- € über den Sammelnachweis zu finanzieren gewesen wäre.

Nach dem aktuellen Kostenanschlag vom 27.04.2016 wird die Gesamtbausumme aufgerundet mit 435.000,- € beziffert, wodurch nur noch ein Fehlbetrag von 16.000,- € über den Sammelnachweis Gebäudeunterhaltung bestritten werden muss. Gegebenenfalls kann dies zum Ende des Haushaltsjahres zu einer Überschreitung des Gebäudeunterhaltungsetats führen.